

«جهان اقتصاد» بررسی کرد؛

اما و اگرهای رشد دستمزد متناسب با تورم



ادامه صفحه ۲



رئیس سازمان برنامه و بودجه:
لزوم پیگیری
مستمر برای تحقق
منابع بودجه

صفحه ۲

وبترین

بررسی رفع مشکل مسکن با اعطای زمین
رایگان نشان می دهد؛

کالایی الزامی اما ناکافی

اخیراً بحث اعطای زمین ۲۰۰ متری رایگان به افراد مطرح شده است. این اعتقاد وجود دارد که به علت ارزش ذاتی زمین، صاحبان آن می توانند با مشارکت با سازندگان مسکن، کار ساخت مسکن را انجام دهند و مشکل مسکن در ایران حل شود. کارشناسان معتقدند زمینی که با این شرایط در اختیار افراد قرار می گیرد احتمالاً در بافت روستایی یا اطراف شهرهاست. زیرا در بافت شهری عملاً چنین زمینی وجود ندارد که در اختیار افراد قرار بگیرد. زمین اطراف شهرهای کوچک یا روستاهای دور ارزش زیادی ندارد.

ادامه صفحه ۴

بورس در انتظار

رئیس دولت چهاردهم؟!

ادامه صفحه ۵

«جهان اقتصاد» اولویت های صنعت نفت
و گاز در دولت چهاردهم را بررسی کرد؛

سرمایه گذاری و نوسازی

ادامه صفحه ۶

خبر

فرزین:
رشد اقتصادی ۰.۵ درصد
به ۴.۵ درصد رسید



ادامه صفحه ۵

پادداشت

چالش های تولید

که مجید نامی
کارشناس اقتصادی



ادامه صفحه ۳

سرمقاله

قیمت گذاری چالش صنعت
خودرو

که ابراهیم شجاعت
کارشناس خودرو



ادامه صفحه ۳

Azhakey
Creating beauty is an Art
شرکت پایون تجارت سیکاس
تولید کننده محصولات آرایشی و بهداشتی

02122314080-2
09128683806

payontejaratcycas@gmail.com
www.payontejaratcycas.com
Azhakey cosmetics

نرم افزار زرگر
حسابداری، طلا و جواهر

نرم افزار جامع حسابداری
و مدیریت کسب و کار طلا و جواهر

- حسابداری
- فروشگاه
- تولید جواهر
- حقوق و دستمزد
- سامانه RFID
- اپلیکیشن
- باشگاه مشتریان
- مدیریت شعبه
- فروشگاه آنلاین

دفتر تهران: ۰۲۱ - ۵۵۵ ۸۸ ۱۹۶
دفتر مشهد: ۰۵۱ - ۳۸ ۳۳ ۲۲۲۳
www.izargar.com

جشنواره ملی رسانه های ایران
بیست و دومین
فراخوان
خبر است! فردا

ضمن گرامی داشت یاد سید شهیدان خدمت، آیت الله ابراهیم رئیسی و همراهان شهید ایشان، معاونت امور رسانه ای و تبلیغات وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی با هدف ارج نهادن به تلاش ها و فعالیت های اصحاب رسانه و ایجاد رقابت سالم در راستای ارتقای استانداردهای رسانه نگاری در کشور، بیست و دومین جشنواره ملی رسانه های ایران را برگزار می کند.

شرایط و مقررات شرکت در جشنواره:
آثار منتشر شده در بازه زمانی ۱۴۰۲/۰۴/۰۱ لغایت ۱۴۰۳/۰۳/۳۱
ثبت نام و ارسال آثار:
rasaneh.pressfestival.ir

آخرین مهلت ارسال آثار: ۱۴۰۳/۰۳/۳۱
آخرین مهلت ارسال آثار: ۱۴۰۳/۰۳/۳۱
آخرین مهلت ارسال آثار: ۱۴۰۳/۰۳/۳۱

سطح جشنواره
رسانه های سراسری
رسانه های استانی
رسانه های اجتماعی

بخش رقابتی «آثار»
سرمقاله، مقاله و یادداشت
خبر
گفت و گو
گزارش
تیتراژ
عکس
گرافیک
چندرسانه ای
ترجمه
برنامه ویدئویی
وب آوا (پادکست)

بخش رقابتی «موضوعی»
همه علیه نسل کشی در غزه / شهید جمه ور

بخش رقابتی «رسانه ها» در حوزه تحول
تحول در ساختار و فرایندها
تحول در تولید محتوا
تحول در انتشار و توزیع محتوا

شماره آگهی: ۱۷۴۱۳۵۱ م/الف/۱۱۷۴/۱۱۷۴

قیمت گذاری چالش صنعت خودرو

براهیم شجاعت - کارشناس خودرو
صنعت خودرو به عنوان یک صنعت راهبردی، نقش به‌سزایی در توسعه صنعت کشور دارد و به نظر می‌رسد یکی از مهمترین برنامه‌های دولت چهاردهم در حوزه خودرو باید ادامه دادن اقدامات مهم و اساسی از جمله افزایش تولید و رفع چالش قیمت گذاری خودرو باشد.

بر این اساس این دو مساله مهمترین اقداماتی است که می‌توان در تحول حوزه خودرو انجام داد که در دل این دو مورد، موارد بسیار و بسترها و زیر ساخت های مهمی از جمله خصوصی سازی، تامین نهاده های تولید و تامین ارز خودروسازان وجود دارد که باید به آن ها توجه شود. بنابراین می‌توان گفت که با این اقدامات رونق تولید شکل گرفته و مساله قیمت گذاری خودرو نیز حل خواهد شد و به صورت خودکار بحث زیان دهی خودروسازان، و مسائل بورسی خودرویی نیز حل میشود.

بر این اساس باید گفت که مهمترین موضوعی که دولت جدید در حوزه خودرو باید به آن بپردازد تولید و قیمت گذاری خودرو است و هیچ یک از این موارد ربطی به واردات و وجود خودرو ندارد.

البته نباید فراموش کرد که واردات مساله مهمی است و باید در کشور انجام شود اما با واردات، نه رونق تولیدی انجام می‌شود و نه قیمت ها اصلاح می‌شود.

همچنین در خصوص کیفیت خودرو باید گفت که استاندارد به نوعی کف کیفیت است و حداقل کیفیت را می‌تواند برای ما تضمین کند و بیشتر به موضوع ایمنی خودرو توجه دارد اما در بحث دوام و پایداری خودرو ورود نمیکند.

به نظر می‌رسد کیفیت با بهبود رقابت حاصل می‌شود و این مساله باید در بلند مدت حل شده و به آن پرداخته شود چراکه خودروسازان مشکلاتی همچون نقدینگی و تامین قطعات دارند و نمی‌توانند قطعات خود را از منابع دست اول و با کیفیت تهیه کنند.

همچنین خودروسازان نمی‌توانند از منابع داخلی قطعات با کیفیت تهیه کنند چراکه بدهی های موقوق زیادی به قطعه سازان داشته و آن ها نمی‌توانند همه قطعات باکیفیت را با تعداد نامحدود ارائه دهند و این امر سبب می‌شود از منابع مختلف برای تهیه یک قطعه استفاده کنند و با این اوصاف نه تنها کیفیت کاهش می‌یابد بلکه قیمت نیز افزایش پیدا میکند به نظر می‌رسد دلیل همه این موارد، زیان ده بودن شرکت های خودروسازی، کاهش کیفیت و عدم نقدینگی لازم و همچنین تحریم های بین المللی است که در دولت جدید باید بسیار جدی به این مسائل پرداخته شود.

اخبار

افزایش ۴ میلیارد دلاری درآمدهای ارزی

جهان اقتصاد: بر اساس اعلام بانک مرکزی درآمدهای ارزی کشور در سه ماهه نخست امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۴ میلیارد دلار افزایش داشته است.

طبق اعلام بانک مرکزی، درآمدهای ارزی کشور از ۲۱.۵ میلیارد دلار در سه ماهه نخست سال ۱۴۰۲ به ۲۵.۵ میلیارد دلار در فصل بهار سال جاری رسیده است که نشان از افزایش ۴ میلیارد دلاری درآمدهای ارزی کشور در بهار سال ۱۴۰۳ نسبت به بهار سال ۱۴۰۲ دارد. همچنین، تحولات بازرگانی خارجی نشان می‌دهد در سه ماهه نخست امسال، تراز تجاری کشور معادل ۵۱.۳ درصد نسبت به مقطع مشابه سال گذشته افزایش یافته است.

پرداخت ۵۰ همت وام قرض الحسنه ضروری

بررسی جزئیات تسهیلات پرداختی بانک ط ۲ ماهه امسال نشان می‌دهد که در بخش قرض الحسنه، بیشترین تسهیلات مربوط به تسهیلات «قرض الحسنه ضروری» است با رقم ۵۰ هزار میلیارد تومان است.

به گزارش خبرنگار مهر، بانک مرکزی تسهیلات پرداختی به تفکیک بخش‌های اقتصادی و هدف از دریافت طی ۲ ماهه ابتدای سال ۱۴۰۳ را منتشر کرد. در تمامی تسهیلات بانکی، رتبه نخست متعلق به تسهیلات «سرمایه در گردش» است. این رقم در دو ماه ابتدای امسال، ۴۳۹ هزار میلیارد تومان بوده که بخش صنعت و معدن با دریافت ۱۸۷ هزار میلیارد تومان در این دو ماه بیشترین استفاده کننده از تسهیلات سرمایه در گردش بوده و بخش خدمات با ۱۶۶ هزار میلیارد تومان و بخش بازرگانی با ۵۸ هزار میلیارد تومان در رده‌های بعدی قرار گرفته اند. رتبه دوم در امدهای تسهیلات «بیجا» است که در فروردین و اردیبهشت ۱۴۰۳، ۹۸۶ هزار میلیارد تومان به آن اختصاص پیدا کرده است. اما در تسهیلات قرض الحسنه، بیشترین تسهیلات مربوط به تسهیلات «قرض الحسنه ضروری» است که ۵۰ هزار میلیارد تومان در این دو ماه به این بخش تخصیص یافته است. موضوع قابل توجه آنجاست که تسهیلات «قرض الحسنه ازدواج» تنها ۱.۷ درصد و تسهیلات «قرض الحسنه فرزندآوری» نیز ۰.۴ درصد از کل تسهیلات را به خود اختصاص داده است.

واردات بخشی از کالاهای آی تی ممنوع شد

رئیس اتحادیه فناوران رایانه تهران از ممنوعیت ورود بخشی از کالاهای آی تی خبر داد.

به گزارش ایسنا، محمدرضا فرجی تهرانی، از ممنوعیت واردات بخشی از کالاهای آی تی به کشور خبر داد و گفت: ممنوعیت واردات کالاهای آی تی باعث سردرگمی مردم و افزایش نارضایتی واردات‌کنندگان شده، چرا که برخی از واردکنندگان به سازمان‌های دولتی کالای مربوطه را فروختند و باید به تعهداتشان عمل کنند. به گفته نایب رئیس اتاق اصناف تهران، اعمال این نوع ممنوعیت‌ها از سوی وزارت صمت، بازار را دچار التهاب می‌کند. وی افزود: پیش از این هم برخی بخشنامه‌ها از سوی وزارت صمت و اقتصاد به اشتباه صادر می‌شد و با دوندگی‌ها و نامننگاری‌هایی که با مدیران این وزارتخانه‌ها داشتیم برخی از این اشتباهات اصلاح می‌شد. فرجی تهرانی درباره انتظارات از دولت بعد نیز گفت: از چهاردهمین رئیس جمهور انتظار می‌رود در انتخابات وزرای صنعت، معدن و تجارت و وزارت اقتصاد دقت کافی داشته باشند، چرا که ممکن است از نگاه تجار و بازرگانان ۹۵ درصد مدیران مربوطه در این وزارت خانه عملکرد مطلوبی داشته باشند. اما حتی اگر پنج درصد از این مدیران نسبت به امور نایب باشند و کارآمدی چندانی نداشته باشند همچین افراد در سیستم وزارتخانه‌ها خلل ایجاد کرده و به تنهایی عملکرد کل سیستم و دیگر مدیران را زیر سوال می‌برند.



در حالیکه شمارش معکوس برای انتخابات چهاردهمین دوره ریاست جمهوری آغاز شده، برخی از نامزدها وعده متناسب سازی و افزایش حقوق و دستمزد را با نرخ تورم به عنوان رویکرد اصلی دولت خود اعلام کرده است موضوعی که در دولت های قبلی به دلیل افزایش نقدینگی بارها اعلام شده اما به بهانه تاثیر آن در رشد نقدینگی و افزایش تورم به درستی محقق نشده است اگرچه که به اعتقاد برخی کارشناسان، این وعده هدف بسیار درست و منطقی است چراکه در حال حاضر موضوعی مهمتر از معیشت قشر عظیمی از مردم کشور که جزو طبقه متوسط رو به پایین کارگران و کارمندان را تشکیل می دهد وجود ندارد اما راهکار و چگونگی رسیدن به این هدف مساله اصلی است که باید به آن پرداخته شود و بیشتر در مورد این موضوع صحبت شود. بر اساس گفته های نامزدهای انتخاباتی طی روزهای اخیر از مهمترین وظایف رئیس جمهور در شرایط سخت امروز، تحول و توجه در حوزه اقتصاد به ویژه برای خانواده های محروم و کارمندان و کارگران و پرستاران و مددجویان کمیته حضرت امام و سازمان بهزیستی است و

آن ها که حقوق ثابتشان با تورم فاصله دارد است.

بر این اساس به نظر می رسد که با اوضاع و شرایط اقتصادی امروز رییس جمهور باید حل این نوع مشکلات مهم و حیاتی معیشتی جامعه را ضمانت کند و به گفته یکی از کاندیدای چهاردهمین دوره ریاست جمهوری در این دوره دولت جدید باید با مشارکت کارمندان، کارگران و زحمت کشان، بازنشستگان و قشر محروم و سرمایه گذاران، اقتصاد قوی را دنبال کرده که دولت بتواند حقوق و این اقشار را متناسب با تورم پیش ببرد و قدرت خرید متناسب با رشد اقتصادی را نیز حفظ کند.

در این راستا کارمندان ندری اقتصاددان

«جهان اقتصاد» بررسی کرد؛

اما و اگرهای رشد دستمزد متناسب با تورم

شدن زندگی و معاش آن ها نیز می شود و بنابراین چنین دولتی به وظایف خود به درستی عمل نکرده و بنابراین باید به جای کم کردن از حقوق و دستمزد کارگران از هزینه های غیر ضروری کم کرد.

وی خاطر نشان کرد: همچنین به دلیل تحریم ها و سیاست های غلط داخلی رشد اقتصادی برای دوره طولانی متوقف شده است و رییس منتخب دولت متوقف باید بتواند رشد اقتصادی را در کشور که اتفاقا دارای پتانسیل و ظرفیت خوب آن است، احیا کند که در نهایت از محل این رشد اقتصادی، حقوق و دستمزد به مرور زمان اصلاح و ترمیم خواهد شد.

به گفته این کارشناس، در حال حاضر توجه به وضعیت معیشتی کارگران و کارمندان که در طبقه متوسط به پایین جامعه قرار دارند می تواند هدف درست و منطقی رییس جمهور آینده کشور باشد البته توجه به این نکته را نباید فراموش کرد که اقتصاد باید رشد داشته باشد تا مردم را تامین کند به مرور برای هزینه هایی که در اقتصاد می شود بی فایده است.

به گفته ندری در واقع وظیفه دولت ها تامین رفاه نسبی و حداقلی برای شهروندان است که اگر این کار انجام نشود و این هزینه ها صرف کارهای غیر ضروری شود، نه تنها برای مردم هیچ منفعتی ندارد بلکه سبب سخت تر

تورم افزایش داد اما در صورت طولانی شدن این روند صدمه جدی به طبقه متوسط جامعه وارد می شود. این کارشناس تاکید کرد: بنابراین این وعده انتخاباتی به عنوان یک هدف کاملا منطقی و درست است و به نظر می رسد راه حل اصلی این است که درآمدهای دولت احیا شود، در واقع به دلیل وجود تحریم ها بخشی از درآمدهای دولت در حال از بین رفتن است این در حالیست که با فرض فروش نفت باز هم به دلیل تحریم ها از مزایای آن به دلیل اجبار در ارزان فروختن نفت نمی توان به صورت کامل استفاده کرد چراکه آنچه از فروش نفت حاصل می شود در مقایسه با سایر کشورهای صادر کننده نفت کمتر است.

وی افزود: نکته بعدی این است که باید هزینه های غیر ضروری را کاهش داد چراکه اولویت و توجه اقتصادی ندارد و به نظر می رسد مساله ای ضروری تر کاملا درست است و نمی توان برای طولانی مدت افزایش حقوق و دستمزد کارگران و کارمندان کمتر از نرخ تورم باشد.

وی افزود: با ادامه این روند تمام کارگران و کارمندان به مرور زمان فقیر شده و با عمیق شدن این فقر، طبقه متوسط جامعه از هم می پاشد به گفته ندری شاید بتوان برای مدت کوتاه یک تا دو ساله به صورت مقطعی، حقوق و دستمزد را کمتر از میزان نرخ

وزیر راه اعلام کرد:

افزایش بسیار بالای نرخ بلیت هواپیما با حکم جدید دیوان عدالت

دوات سیزدهم رشد ۸۹ درصدی را تجربه کرده است. همچنین در بخش حجم ترانزیت کل در ابتدای دولت حدود ۵۶ میلیون تن بود که در سال ۱۴۰۲ به ۱۶.۳ میلیون تن رسید که رشد ۱۰۰.۷ میلیون تنی را نشان می‌دهد.

وزیر راه و شهرسازی افزود: در سه ماهه نخست سال جاری، شاهد رشد ۶۹ درصدی در بخش ترانزیت جاده‌ای هستیم که خبر از رشد ۵۵ درصدی کل ترانزیت نسبت به سه ماهه نخست سال ۱۴۰۱ می‌دهد. همچنین، ترانزیت ریلی و جاده‌ای نیز نسبت به ابتدای دولت سیزدهم رشد ۱۹۱ درصدی داشته که نشان از وضعیت مطلوب در این بخش است و مقرر است تا پایان سال ۱۴۰۳ ترانزیت جاده‌ای به حجم ۲۰ میلیون تن برسد.

بزرگترین سهم: مجموع ترانزیت کشور در دولت سیزدهم نسبت به دولت قبل ۸۹ درصد رشد یافت و در سال گذشته به ۱۶.۳۴ میلیون تن رسید و رکورد جدیدی را با بیش از ۳ میلیون تن افزایش نسبت به رکورد تاریخی ترانزیت کشور در سال ۹۳ ثبت کرد. وی در رابطه با موضوع نهضت ملی مسکن گفت: مطابق آخرین آمار تا امروز ساخت دو میلیون و ۶۷۶

هزار واحد آغاز شده و ۵۶۰ هزار واحد تحویل مردم داده شده است. ما از رشد منفی در ساخت مسکن در دهه ۹۰ به رشد ۷.۱ درصدی در سال ۱۴۰۲ رسیدیم و در روزهای آینده ۶۰ هزار واحد دیگر به مردم تحویل هده می‌شود. علاوه بر آن ۵۰ هزار قطعه زمین در رابطه با طرح نهضت مسکن تحویل مردم داده می‌شود.

وزیر راه و شهرسازی گفت: همچنین در حوزه بافت فرسوده در هشت سال دولت یازدهم و دوازدهم، سالانه ۴۷ هزار پروانه برای بافت فرسوده صادر شده است که در سه سال گذشته سالانه ۹۴ هزار پروانه در حوزه بافت فرسوده صادر شد که نشان از رشد دو برابر در قیاس با دولت قبل دارد.

بزرگترین سهم: در حوزه زمین‌های روستایی نیز تا امروز ۵۰ هزار هکتار زمین در محدوده روستایی مشخص شده که با ارائه تسهیلات ساخت، شرایط ساخت آن توسط خود مردم فراهم می‌شود.

وی در رابطه با اتمام پرویه های ناتمام دولت های قبلی به ویژه مسکن مهر گفت: بزرگترین مولد سازی در تاریخ ایران در پروژه تکمیل مسکن مهر صورت گرفت و خوشبختانه منجر به اتمام رساندن طرح

فرزین:

رشد اقتصادی ۰.۵ درصد به ۴.۵ درصد رسید

سیزدهم گفت: در ابتدای دولت نرخ رشد نقدینگی ۴۲.۸ درصد بود که در پایان سال ۱۴۰۲ این رقم به ۲۴.۲ درصد رسید، یعنی به میزان ۱۸.۵ درصد در قیاس با زمان شروع دولت، نرخ رشد نقدینگی کاهش یعنی و به شرایط قبلی از تحریه‌های ترامپ بازگشته است. همچنین، نرخ رشد پایه پولی به ۲۸.۱ درصد کاهش یافته است.

فرزین ضمن اشاره به بازار اقتصادی و آمار اخیر منتشر شده از سوی مرکز آمار ایران گفت: با توجه به گزارش مرکز آمار ایران که دیروز منتشر شده، تورم نقطه به نقطه به ۳۱ درصد کاهش یافته است. بر اساس آمار بانک مرکزی نیز، تورم نقطه به نقطه به ۳۴ درصد کاهش یافته که برای امسال حدود ۲۰ درصد هدف گذاری شده است. وی با اشاره به نرخ ارز و سیاست تثبیت بانک مرکزی گفت: سیاست پولی در دولت سیزدهم این بوده که اهمیت بازار غیررسمی را کاهش دهیم که ایجاد مرکز مبادله ارز و طلا در جهت تحقق این سیاست بوده و خوشبختانه امروز همسنگی ۸۰ درصدی شاخص تولیدکننده با نرخ حواله ارز نیمايي را شاهد هستیم که نشان از حرکت به سمت بازار رسمی و اعتبار بخشی به آن و همچنین علامت دهی بازار رسمی به جای بازار غیر رسمی برای بازار است.

رئیس سازمان برنامه و بودجه:

لزوم پیگیری مستمر برای تحقق منابع بودجه

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور همچنین آقای «علی رحمانی» را به عنوان سرپرست سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان قزوین منصوب کرد. بر اساس این گزارش، جلسه شورای معاونان سازمان برنامه و بودجه که امروز (دوشنبه ۴ تیرماه) برگزار شد و در این جلسه گزارش‌های «وضعیت تحقق منابع در سه‌ماهه نخست سال ۱۴۰۳»، «وضعیت عملکرد تخصیص بودجه در سه‌ماهه نخست سال ۱۴۰۳»، «اقدامات انجام شده برای راندازی سامانه مبادله موافقت‌نامه‌ها»، «آخرین وضعیت آیین‌نامه‌های قانون بودجه ۱۴۰۳» و «آخرین وضعیت آیین‌نامه‌ها، دستورالعمل‌ها و اسناد راهبردی برنامه هفتم پیشرفت» از سوی معاونت‌های ذی‌ربط ارائه شد.

برنامه‌ریزی لازم را داشته باشند. وی بیان اینکه قرار است قانون برنامه هفتم پیشرفت تا پایان این هفته ابلاغ شود، افزود: آیین‌نامه‌ها، دستورالعمل‌ها و اسناد راهبردی برنامه هفتم پیشرفت باید ظرف موعده مقرر، تهیه، تصویب و ابلاغ شود. رئیس سازمان برنامه و بودجه گفت: با تشکیل ستاد تدوین آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های برنامه هفتم پیشرفت در سازمان برنامه و بودجه، این کار سرعت خواهد گرفت. منظور ادامه داد: برای اجرای بهتر مأموریت‌ها و وظایف سازمان برنامه و بودجه کشور، امور آموزش به دو امور جداگانه تفکیک شد و از این پس، آقایان «رضا عوض‌پور» به عنوان رئیس امور آموزش و پرورش عمومی و فنی‌حرفه‌ای و «غلامرضا خواجهمسروی»، به عنوان رئیس امور آموزش عالی، تحقیقات و فناوری، فعالیت خواهند کرد.

جهان اقتصاد: رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور بر لزوم پیگیری مستمر برای تحقق و وصول کامل منابع و درآمدهای بودجه ۱۴۰۳ تاکید کرد و گفت: قرار است قانون برنامه هفتم پیشرفت تا پایان هفته جاری ابلاغ شود.

داود منظور، در جلسه شورای معاونان سازمان برنامه و بودجه، بر لزوم پیگیری مستمر برای تحقق و وصول کامل منابع و درآمدهای بودجه ۱۴۰۳ تاکید و اظهار کرد: معاونت‌ها و امور تخصصی سازمان باید ضمن پیگیری مستمر برای تحقق منابع بودجه، نظارت کامل و دقیقی نیز بر وصول درآمدها داشته باشند.

معاون رئیس‌جمهور افزود: ضرورت دارد برنامه تحقق منابع بودجه ۱۴۰۳ از سوی سازمان برنامه و بودجه با دستگامه‌ای اجرایی توافقی و مصوب شود تا دستگامه‌ها بتوانند

نخستین جشنواره مدیریت دانش در شرکت فولاد آلیاژی ایران برگزار شد



ثبت و به‌کارگیری دانش، از مهم‌ترین عوامل موفقیت فرایندها و پروژه‌های شرکت فولاد آلیاژی ایران است. به‌کارگیری دانش، از مهم‌ترین عوامل موفقیت فرایندها و پروژه‌های شرکت فولاد آلیاژی ایران است. به‌کارگیری دانش، از مهم‌ترین عوامل موفقیت فرایندها و پروژه‌های شرکت فولاد آلیاژی ایران است. به‌کارگیری دانش، از مهم‌ترین عوامل موفقیت فرایندها و پروژه‌های شرکت فولاد آلیاژی ایران است.

چالش‌های تولید

مجد نامی - کارشناس اقتصادی
در حال حاضر صنایع شرایط خوبی برای تولید ندارند. بازارها راکنند و فروش، نمی‌تواند هزینه‌های بالای تولید را پوشش دهد. در صنایع، بازارهای خرده‌فروشی نقش اساسی ایفا می‌کنند. اگر این بازارها راه بیفتند آنگاه صنایع نیز می‌توانند از رکود خارج شوند و نیاز بازار را پوشش دهند. اگرچه در تولید نیز مشکلات زیرساختی زیادی وجود دارد. اولین مسئله تحریم است که باعث شده هزینه مواد اولیه گران شود و علاوه بر این خرید تکنولوژی روز نیز به سختی صورت بگیرد. علاوه بر این صنایع با مشکل کمبود انرژی نیز روبرو هستند. در تابستان برق نیست و در زمستان کارخانه‌ها با کمبود گاز دست و پنجه نرم می‌کنند. از طرف دیگر هزینه‌های حمل و نقل نیز به نسبت بالا است و در نتیجه، هزینه تولید با وجود این مشکلات افزایش پیدا کرده است. اما باز هم از نظر کلی برای شرایط تولید، راکد بودن بازارهای خرده‌فروشی بزرگترین ضربه به صنایع رزده است. در صورتی که توان و قدرت خرید مردم بالا رود، آنگاه بازارهای تولیدی نیز تکان خواهد خورد.

در شرایط فعلی، افراد به دلیل کمبود نقدینگی، اکثراً نیازهای خود را محدود به نیازهای اولیه کرده‌اند. بزرگترین مشکل کمبود نقدینگی در اختیار مردم است که نمی‌توانند خرید کنند. کوچک شدن سفره مردم به دلیل تورم بسیار بالایی که هر روز با آن روبرو هستند و افزایش یافتن دستمزدها به نسبت تورم کلی که در کشور وجود دارد، باعث شده تولید بخوابد و نتوان کار زیادی در این زمینه انجام داد. تا زمانی که تورم در این سطح باقی بماند، با وجود تحریم‌ها و سایر مشکلات زیرساختی هزینه‌های تولید بالا باشد و دستمزدهای پایین، توان مردم برای خرید را از بین برد، وضعیت تولید هم تا به سامان خواهد بود.

تجلیل رئیس سازمان بسیج مستضعفین کشور از روابط عمومی شرکت فولاد اکسین خوزستان



مقام معظم رهبری در این زمینه و انعکاس فعالیت‌های امید آفرین و جهادگونه کارگران اکسین از جمله اقدامات انجام شده روابط عمومی شرکت فولاد اکسین خوزستان است. تهیه و ساخت تیزرها، کلیپ‌ها و تولید محتوای نوین و همچنین عملکرد شایسته در راستای استفاده از تکنولوژی‌های روز از جمله هوش مصنوعی از دیگر اقدامات شایسته روابط عمومی فولاد اکسین خوزستان طی مدت اخیر در راستای کمک به امید آفرینی در کشور و انتشار اخبار امید بخش است.

به پاس تلاش‌ها و مجاهدت‌های انجام شده در راستای امید آفرینی در کشور، رئیس سازمان بسیج مستضعفین از مجموعه روابط عمومی شرکت فولاد اکسین خوزستان با اهدای لوح سپاس، تقدیر به عمل آورد. در مراسمی که امروز ۴ خردادماه با حضور سردار فلاحی معاونت سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، حجت الاسلام والمسلمین رستگار مسئول دفتر نماینده ولی فقیه در سپاه استان، بهمنی رییس بسیج رسانه خوزستان، مدیران خانه مطبوعات استان و

رشد ۱۳ درصدی بخش معدن یک شوخی است

رشد ۱۳ درصدی بخش معدن ایران به صادرات سنگ‌های تزئینی اشاره کرد و گفت: سهم ما از صادرات سنگ‌های تزئینی باید ۳ میلیارد دلار باشد، در حالی طی ۷ سال گذشته به ۳۵۰ میلیون دلار رسیده است. ترکیه سهم ۳ میلیارد دلاری در صادرات سنگ‌های تزئینی دارد در حالی که میزان ذخایر ما خیلی بیشتر از این کشور است. معدن‌کاری در کشور ما با هزاران مشکل مواجه است. بهرام شکوری، رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق ایران نیز در این نشست خبری گفت: معدن‌کاری در کشور ما با هزاران مشکل مواجه است. به‌تازگی، پتانسیل‌های خوبی داریم اما با این مدل نظام حکمرانی کشور در بخش معدن به نتیجه نخواهیم رسید. از تکنولوژی در حوزه معدن غافل شده‌ایم. محمدرضا مرقوسی، دبیرکل خانه صنعت، معدن و تجارت ایران نیز در این نشست خبری بیان کرد: در مسائل عادی حوزه معدن درجه می‌زنیم و از تکنولوژی‌های این حوزه هم غافل شده‌ایم. معدن‌کاری در حجم‌های بزرگ و حتی کوچک بدون استفاده از ابزارهای مدرن ممکن نیست. مرقوسی افزود: استفاده از فناوری و هوش مصنوعی در بخش معدن می‌تواند ما را به معدن‌کاری آیین و با ارزش افزوده بالا سوق دهد. بدون بهره‌گیری از تکنولوژی رویای ما در بخش معدن مبنی بر رشد دو رقمی ممکن نخواهد بود. به‌رغم نایب‌بودن بخش معدن حرف اول را می‌زند. محمدرضا مرقوسی، رئیس خانه معدن ایران نیز گفت: برنامه هفتم توسعه، رشد ۱۳ درصدی برای بخش معدن در نظر گرفته است، اما باید مشخص شود که این امر به چه صورت باید اتفاق بیفتد و به چه الزاماتی نیازمند است. بهرامن اضافه کرد: اگر توسعه تکنولوژی نداشته باشیم و فولاد سبز تولید نکنیم، نمی‌توانیم توسعه پیدا کنیم. به روز بودن حرف اول را می‌زند، تکنولوژی به ما اجازه می‌دهد تا

جهان اقتصاد: نایب رئیس اتاق بازرگانی ایران بیان کرد: معدن به جای نفت هم یکی دیگر از آرزوهای ما است که به این سرعت قابل دسترسی نیست، چرا که سازمان‌های مزاحمی امروز حضور دارند که دست و پای بخش معدن را بسته‌اند و به یک تعمیری به آن غل و زنجیر بسته‌اند. قدیر قیافه، نایب رئیس اتاق بازرگانی ایران در نشست خبری دهه صنعت و معدن که در اتاق ایران برگزار شد، بیان کرد: صحبت از رشد ۱۳ درصدی در بخش معدن یک شوخی بی‌مزه است، حواسمان نیست که جنس توسعه ابتدا نرم‌افزاری و سپس سخت‌افزاری است، بخش نرم‌افزاری در بخش معدن را بسته‌اند و به یک تعمیری آن را به غل و زنجیر کبیده‌اند. وی افزود: توسعه مناطقی مانند سیستان و بلوچستان به توسعه بخش معدن گره خورده است، اگر در سیستان و بلوچستان بخش معدن توسعه پیدا کند، قطعاً این استان یکی از ثروتمندترین استان‌های کشور خواهد بود. نایب رئیس اتاق ایران بیان کرد: رسیدن به توسعه بخش معدن الزاماتی دارد و اولین اقدام در این زمینه باید حمایت از بخش اکتشافات در کشور باشد، این در حالی است که بودجه سازمان زمین‌شناسی ناچیز است. ضمن این که غول‌های معدنی در دنیا توسط موسسات مالی و بیمه‌ها حمایت می‌شوند، در نتیجه اگر می‌خواهیم توسعه بخش معدن افزایش یابد، باید بانک‌ها و موسسات مورد حمایت دولت پشت بخش اکتشاف باشند. قیافه افزود: استفاده از تکنولوژی‌های نو، یکی دیگر از الزامات توسعه بخش معدن است و برای تحقق آن و انتقال

وی ادامه داد: در مورد رشد ۱۳ درصدی برای بخش معدن با هیچ یک از فعالان معدنی مشورت نشده است و مشخص نیست که این موضوع بر چه اساسی تعیین شده است. رئیس سازمان نظام مهندسی معدن تصریح کرد: بیشترین ریسک در تجربه معدن را در بخش اکتشافات داریم. ۴۲ درصد از ناوگان مورد استفاده در این بخش پیر است و عمری بیش از ۲۰ سال دارد و واردات ماشین‌آلات معدنی نیز خیلی سخت است. بستهای اظهار کرد: هشدار دیگری که باید مورد توجه قرار گیرد پیش‌دین نیروی انسانی بخش معدن است. در این حوزه به دست نیروی کار نیاز داریم که شامل نیروی کارگر، کارشناس و تکنسین است. نظام مهندسی معدن ۵۰ هزار عضو دارد که حدود ۴۲ درصد اعضا بین ۳۰ تا ۴۰ سال سن دارند و ده سال دیگر توان کار ندارند، بنابراین جذب نیروی کار یکی از مضللات ما است و با این وضعیت ۱۰ سال دیگر با کمبود نیروی انسانی مواجه خواهیم شد. باید از پروژه‌های بی‌مورد پرهیز کنیم. علیرضا کلاهی، رئیس کمیسیون صنایع اتاق بازرگانی ایران نیز در این نشست خبری بیان کرد: غیرواقع‌بینانه بودن و نداشتن استراتژی مشخص سبب شده تا ما به دنبال تولید همه چیز باشیم. کلاهی افزود: سیاست‌های مشوق ما هم همیشه سمت احداث واحدهای صنعتی بوده است. واحدهای صنعتی احداث می‌کنند تا زمین و ارز بگیرند، اما اهلیت لازم را ندارند و خروجی این وضعیت اتلاف منابع کشور و تعدد واحدها در رشته‌های مختلف است. عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی بیان کرد: این در حالی است که مشوق‌ها باید به سمت عملکرد و خروجی کار بروند و صادرات‌مان به صورت منطقی حمایت کنیم. کلاهی گفت: دوره نفت ۱۵۰ دلاری تمام شده، باید از پروژه‌های بی‌مورد، بی‌منطق و بلندپروازانه پرهیز کنیم.

اخبار

امضای موافقت نامه دانش بنیان ساخت غبارگیر کنورتور با حضور معاون رئیس جمهور در ذوب آهن اصفهان

دنیای معدن: موافقت نامه مطالعه و اجرای پروژه اصلاح و بهینه‌سازی سیستم تصفیه غبار کنورتور فولادسازی و فرایندهای مرتبط به سیستم تصفیه غبار در حضور دکتر روح الله دهقانی فیروزآبادی معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور توسط مهدی کوهی مدیرعامل ذوب آهن اصفهان و ولی الله روشن رئیس سازمان جهاد دانشگاهی علم و صنعت دوشنبه ۴ تیرماه در این مجتمع عظیم صنعتی امضا شد. مراسم امضای این موافقت نامه زیست محیطی با حضور معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور، علیرضا حسینی فرماندار شهرستان لنجان، مسئولین جهاد دانشگاهی علم و صنعت، مسئولین ذوب آهن اصفهان و جمعی از دیگر مسئولین شهرستان لنجان در دفتر مدیرعامل ذوب آهن اصفهان برگزار شد. دکتر روح الله دهقانی فیروزآبادی در این مراسم ابراز امیدواری نمود که جهاد دانشگاهی با همکاری شرکت‌های دانش بنیان این پروژه را با موفقیت انجام دهد تا کام مهبی در جهت کاهش آلودگی‌های زیست محیطی در منطقه برداشته شود. مدیرعامل ذوب آهن اصفهان، اجرای پروژه‌های زیست محیطی و توجه به تولید سازگار با محیط زیست را از جمله اولویت‌های این مجتمع عظیم صنعتی برشمرد و گفت: ذوب آهن اصفهان با همکاری و مشارکت معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور و جهاد دانشگاهی علم و صنعت و شرکت‌های دانش بنیان پروژه‌های زیست محیطی خود را پیش می‌برد که امیدوارم نتایج آن برای مردم منطقه ملموس باشد.

مجمع عمومی عادی سالیانه منتهی به اسفندماه ۱۴۰۲ شرکت صنعت فولادشادگان برگزار شد

تشکیل مجمع عمومی سالیانه از مهمترین مواردی است که در پایان هر سال برای بررسی صورت‌های مالی و ارزیابی شرکت توسط حسابرس و ارائه گزارش به سهامداران برگزار می‌گردد. به گزارش دنیای معدن، نتیجه یک سال برنامه ریزی و اقدام توسط تیم مدیریتی به سهامداران راهی برای مشارکت و هماهنگی بیشتر است. در همین راستا مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت صنعت فولاد شادگان برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۴۰۲ در ۳ تیرماه ۱۴۰۳ در سالن برگزاری مجامع گروه فولاد خوزستان در تهران برگزار شد.

این مجمع به ریاست محمدمهدی مومن‌زاده عضو هیئت مدیره فولاد خوزستان و با حضور مهندس حسین کبیراد مدیرعامل، اعضای هیات مدیره، تمامی صاحبان سهام و تیم حسابرس مستقل برگزار شد. در ادامه این مجمع پس از ارائه گزارش مدیرعامل در خصوص عملکرد سالیانه منتهی به سال ۱۴۰۲، حسابرس مستقل نیز به قرائت گزارش خود پرداخت.

۶۱ هزار دستگاه خودروی فرسوده در ۳ ماه اسقاط شد

رئیس ستاد نوسازی ناوگان و اسقاط خودروهای فرسوده با اشاره به اسقاط بیش از ۶۱ هزار دستگاه خودرو فرسوده در بهار گفت: قطعا با این روند می‌توانیم رکورد اسقاط ۳۰۰ هزار خودرو در سال را بشکنیم. مهران سالاریه گفت: ابتدای سال گذشته ستاد در وزارت صمت تشکیل شد و مسئولیت اسقاط خودروهای فرسوده به این ستاد محول شد. وی در مصاحبه با رادیو اقتصاد افزود: در همین راستا حرکت چشمی در راستای اسقاط خودروهای فرسوده ایجاد شد. در سال گذشته ۲۵ درصد نسبت به مجموع چهار سال گذشته رشد داشتیم و اسقاط نیز تقریباً تا امروز ۹۸ درصد سال گذشته را پوشش داده ایم که قطعا با این روند می‌توانیم رکورد سالهای گذشته را که بیش از سیصد هزار خودرو بود را بشکنیم. وی گفت: در طرح بدون جایگزین که خودروهای فرسوده از رده خارج شد اند شامل اسقاط ۶۰ هزار و ۲۳۶ دستگاه بوده که در طی سه ماه گذشته انجام شده است.

آگهی مناقصه عمومی شماره ۰۱/م/ف/۱۴۰۳

شرکت فولاد آلیاژی ایران در نظر دارد مقدار ۵۰۰۰ تن کک متالورژی مورد نیاز خود را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. لذا از کلیه شرکت‌هایی که توانایی تأمین و تحویل کک متالورژی سایز ۳۰-۱۰ دارند، دعوت می‌شود در مناقصه شرکت نمایند. متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند بمنظور دریافت اسناد و شرایط مناقصه به سایت شرکت فولاد آلیاژی ایران به آدرس www.iasco.ir - خرید و تأمین کنندگان - مناقصات مراجعه نمایند. متقاضیان می‌توانند در صورت نیاز؛ همه روزه به غیر از ایام تعطیل از ساعت ۸ لغایت ۱۷ بمنظور دریافت اطلاعات تکمیلی فنی و بازرگانی و نحوه ارسال و تکمیل اسناد با آقای مهندس محمدعلی فلاطونی (شماره تماس‌های ۰۳۵۲۱۲۲۲۸۶۶ - ۰۳۵۲۱۲۲۲۸۶۶) تماس حاصل نمایند.

شرکت فولاد آلیاژی ایران - مدیریت امور خرید



بورس در انتظار رئیس دولت چهاردهم!؟



کلیه آینه قدیم پرست بازار سرمایه

آینه قدیم پرست: از سال ۱۳۹۹ و اوج بازدهی بازار سرمایه که در نتیجه دعوت دولت از مردم و ایجاد تفکر تلاوم حمایت‌های دولتی از این بازار رقم خورد بورس با فراز و نشیب های زیادی همراه بوده است. در واقع پس از ریزش تاریخی بازار در همین سال اگرچه با اقداماتی که صورت گرفت بازم بازار به سقف تاریخی خود باز گشت اما درنهایت سیاست های دستوری باعث شد تا از ۱۷ اردیبهشت سال ۱۴۰۲ بازار سرمایه حال روز خوبی نداشته باشد. این در حالیست که کاندیداهای ریاست جمهوری نیز با آگاهی از وضعیت نامناسب بازار ضمن ارائه برنامه ها اوعهده های مختلفی نیز در این راستا داده اند همچون رفع ۳ روزه چالش های بازار که با انتقادات گسترده ای نیز همراه بوده است حال باید منتظر شد و دید پس از انتخاب رئیس جمهور و تکیه زدن بر صندلی پاستور بازار سرمایه چه سمت و سویی خواهد گرفت.

در رابطه با برنامه های در نظر گرفته شده برای احیای بازار سرمایه محمد باقر قالیباف نامزد انتخابات ریاست جمهوری معتقد است: «امروز برای چندمین بار در جلسه حضوری، دغدغهای فعالان ارشد بازار سرمایه را شنیدم. توجه به بازار اولیه در بورس و تأمین مالی نباید موجب غفلت از اهمیت بازار ثانویه شود. این بازار متأثر از بازارهای پولی، مالی، واردات و صادرات و امثال آنها است و تا سیاست‌های دولت در حوزه اقتصاد روشن نشود، وضعیت بورس نیز مشخص نمی‌شود.» به گفته او، بازار سرمایه در ۳ روز درست نمی‌شود و نیاز به فعالیت مستمر یک ساله برای شکوفایی و رشد است. مهمترین نکته این است که قبل از هر چیز باید تلاش کرد که اقتصاد پیش بینی پذیر کنیم، در سال ۱۳۹۹ دولت مردم را به بورس دعوت کرد و در طی مدت کوتاهی شاخص کل



چند برابر شد، بورس بهترین مکان برای تأمین مالی است. قالیباف معتقد است: بورس ایران باید سرمایه‌های مردم را خدمت تولید بیآورد، دولت باید مداخله در بورس انجام ندهد، انجام سیاست گذاری دستوری برای بورس باعث ضربه به بورس شده و باعث ریزش بورس در سال ۱۴۰۲ شد، در بورس دو بازار وجود دارد بازار اولیه و بازار ثانویه. حتماً بدون بازار ثانویه بازار اولیه را نمی‌توان رونق داد. وقتی دولت و بانک مرکزی در بازار سرمایه اوراق با نرخ ۳۰ درصد منتشر می‌کنند هزینه تمام شده به ۳۶ درصد تا ۴۰ درصد رسیده است و بیشترین ضربه به بورس زده می‌شود، نرخ بهره بیشترین ضربه به بازار سرمایه را می‌زند.

به گفته محمدباقر قالیباف، نکته آخر برای بورس این است که باید اصلاحات ساختاری در سازمان بورس و نهادهای مالی انجام شود تا نحوه بازارگردانی و سیستم معاملات نیز به حدنکار بازدهی برسد. اما قاضی زاده هاشمی را همه با اظهارات ۳ سال پیش و این که بورس را در ۳ روز درست می‌کنم، می‌شناسند، در

سال کامل ادامه یافت. برای حمایت از بورس نرخ خوراک صنایع را چند برابر کردند و مصوبه را دو ماه در کشوی معاون اول نگه داشتند تا نورچشمی‌ها فرصت کافی برای خالی کردن پرتفویشان داشته باشند. اینطور شد که سقوط بزرگ اردیبهشت ۱۴۰۲ شکل گرفت.»

علیرضا زاکانی دیگر نامزد انتخابات معتقد است: «دخالت‌های دولت پدر بورس را درآورده است و بورس باید مسیر خودش را بدون دخالت دولت برود، سال ۹۹ دو هزار همت ارزش بورس بود که ۱۰۰ همت با نشانیه گری وارد شد، دولت وقت با دقت حضور در بورس را تبلیغ کرد و حباب ۶۰ برابری ایجاد شد و بعد مردم بدبخت شدند.»

مصطفی پور محمدی معتقد است: «باید بورس کالا و بورس‌های دیگر و کلاً شفافیت نظام کسب و کار و عرضه و تقاضا را به نهایت برسانیم، زیرا با هر قسمی که در این بازار به جلو حرکت کنیم به سلامت بازار، مبارزه با فساد و شفافیت اقتصاد کمک کردیم، البته تا رسیدن به جایگاه اصلی فاصله زیادی داریم.»

سعید جلیلی کاندیدای انتخابات ریاست جمهوری معتقد است: وقتی در سال ۱۳۹۹ در بورس ریزش اتفاق افتاد به رئیس جمهور وقت نامه نوشتم و ۲۲ موضوع را برای ساماندهی به بورس مطرح کردم، بازار سرمایه باید نمادی از اقتصاد واقعی کشور باشد، بازار اولیه باید در اولویت باشد و نباید بازار ثانویه به بازار سوداگری تبدیل شود.

به گفته جلیلی، باید دولت از سهامداران خرد حمایت کند و این برای دولت یک فرصت است که مردم به بورس بیایند، باید تصمیمات خردگانه‌ای از بین برود و با بیمه کردن سهام، مردم با خیال راحت در بورس سرمایه گذاری کنند، بیمه سهام نیاز به هماهنگی سه دستگاه پولی، مالی و بیمه‌ای کشور به نام؛ سازمان بورس، بانک مرکزی و بیمه مرکزی است و با هماهنگی این ۳ دستگاه می‌توان به سهامداران برای سهامداری در بورس اطمینان داد.

انتخابات دوره چهاردهم بیشتر کاندیدهاها به اظهار نظر وی درباره اصلاح ۳ روز بورس خرده گرفتند، اما وی معتقد است اصلاً بورس در شرایط فعلی سخت‌تر شده و نمی‌توان با ۳ روز آن را اصلاح کرد، اما می‌توان در مدت زمان کوتاهی بورس را اصلاح کرد، به گفته قاضی زاده هاشمی، «کسی که با بورس آشنا باشد می‌داند که مردم در بورس اینده را می‌خرند، چه کسانی در دولت قبل مردم را به خاک سیاه نشانده، اگر کار دست ما باشد سریع می‌توانیم بورس را به آسایش برسانیم، زیرا با چند تصمیم درست بورس وضعیت خوبی را تجربه کرده و با چند تصمیم غلط بورس به شدت هیجانی شده و ریزش می‌کند، نباید اعتماد عمومی مردم به بورس از بین برود. مسعود پزشکیان نیز معتقد است: «بورس اوراق بهادار بدترین دوران خود را در چهار سال گذشته سپری کرده است. مشکل بورس همان مشکل اقتصادی کشور است. دخالت نروای دولت در کسب و کارها و تحریم‌های بین‌المللی. قرار بود مشکل بورس سه روزه حل شود، اما بحران سه

مازاد انبه در بازار عادی نیست

انبه موجود در بازار نشان می‌دهد واردات انبه به ایران به صورت نامتعرفی زیاد شده است به طوری که دیگر واردات قانونی آن سودآور نیست و اگر این ضرردهی تلاوم داشته باشد پس می‌توان نتیجه گرفت حتماً اتفاقاتی در مرزها در حال رخ دادن است. وی افزود: واردات انبه به ایران ممنوع نیست و با ثبت سفارش انجام می‌شود و واردکنندگان با ارز آزاد انبه را وارد می‌کنند اما دور از انتظار نیست که در بازارچه‌های مرزی سیستان و بلوچستان و پاکستان که همواره تبادل کالا صورت می‌گرفته است، ورود قاچاق انبه وجود داشته باشد. با این حال داده‌های مستند درباره قاچاق وجود ندارد اما قیمت‌های کنونی با واردات با ارز آزاد همخوانی ندارد. نورانی ادامه داد: ورود قاچاق محصولات کشاورزی علاوه بر اینکه واردکنندگان قانونی را از نظر مالی متضرر می‌کند، پیامدهای منفی دیگر هم دارد از جمله اینکه

خبر آنلاین: رئیس اتحادیه ملی محصولات کشاورزی گفت: واردات انبه به ایران به صورت نامتعرفی زیاد شده است به طوری که دیگر واردات قانونی آن سودآور نیست و اگر این ضرردهی تلاوم داشته باشد پس می‌توان نتیجه گرفت حتماً اتفاقاتی در مرز در حال رخ دادن است.

سیدرضا نورانی، رئیس اتحادیه ملی محصولات کشاورزی ایران در اظهارنظر درباره ورود قاچاق میوه به ایران در برابر خروج قاچاق زنبین در مرزهای شرقی کشور گفت: در مورد قاچاق سوخت که مسئولان باید پاسخگو باشند، اما امروز قیمت انبه قله در بازار عمده فروشی به کیلویی ۸۰هزار تومان کاهش یافت است. در حالی که این قیمت تا دو هفته پیش ۱۵۰ هزار تومان بود، این کاهش قیمت حاکی از افزایش واردات انبه و هم‌زمان با افزایش عرضه میوه‌های تابستانی است. وی ادامه داد: میزان

تعاونیهای مسکن آموزش و پرورش ناحیه ۱ سنندج و کشاورزی و عمران روستایی استان کردستان

نوبت سوم

قطعات فوق جز‌اراضی در حال آماده سازی واقع در پشت میدان بار سنندج می باشند

ردیف	شهرستان	پلاک	مساحت	کاربری	مبلغ پایه کارشناسی (ریال)	مبلغ کل پایه کارشناسی (ریال)	مبلغ متعلق به شرکت (درصد مزایده/ریال)
۱	سنندج	۲۷	۱۹۷.۳	تجاری مسکونی	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۵/۵۱۴/۰۰۰/۰۰۰	۳۵/۵۱۴/۰۰۰/۰۰۰
۲	سنندج	۴۸	۱۸۹.۴	تجاری مسکونی	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۲/۱۹۲/۰۰۰/۰۰۰	۳۲/۱۹۲/۰۰۰/۰۰۰

تعاونی های مسکن آموزش و پرورش ناحیه یک سنندج به شماره ثبت ۱۷۱۱ و کشاورزی و عمران روستایی استان کردستان به شماره ثبت ۲۲۱ در نظر دارند با استناد به سندج‌های مجامع عمومی اعضای تعاونی مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۵ و ۱۴۰۱/۱۰/۲۵ نسبت به فروش پلاکهای ۲۷ و ۴۸ اراضی مسکونی تجاری واقع در پشت میدان بار سنندج حسب نظریه کارشناسی به مبلغ اعلام شده در جدول فوق مد نظر قرار دارند و با شرایط ذیل از طریق مزایده عمومی به بالاترین قیمت پیشنهاد به فروش برسانند

زمان ارسال پیشنهادها: از ۱۴۰۲/۰۴/۰۶ الی ۱۴۰۲/۰۴/۱۴ - زمان بازدید: از ۱۴۰۲/۰۴/۱۴ الی ۱۴۰۲/۰۴/۱۴ - روزانه از ساعت ۹:۰۰ الی ۱۲:۰۰ ظهر با هماهنگی ناظر طرح (آقای امید منصوری به شماره همراه ۰۹۱۸۶۴۸۶۲۱) - محل بازدید: سنندج پشت میدان بار - مهلت ارسال پیشنهادها: از تاریخ انتشار آگهی تا ۱۴۰۲/۰۴/۱۴ - پاکت مهر و موم شده به صورت فیزیکی، سه راه اکتیان، کانون اقبال لاهوری دفتر تعاونی مسکن فرهنگیان ناحیه یک سنندج زمان و محل بازگشایی پیشنهادها: ۱۴۰۲/۰۴/۱۴ در محل به مدرس ذکر شده

شرایط شرکت در مزایده: - ضمانتنامه معتبر بانکی به مبلغ ۱۰ درصد مبلغ پایه کارشناسی (اصل ضمانتنامه بانکی) مطابق با آیین نامه معاملات. - متقاضیان می بایست اصل ضمانتنامه را در پاکت مهر و موم شده در زمان ارائه پیشنهادها تحویل و رسید آنرا دریافت نمایند. - مبلغ تضمین شرکت در مزایده مطابق جدول فوق در هر پلاک می بایست تفکیکی و جدا از هم ارائه گردد

۳-به پیشنهادهای فاقد تضمین معتبر، مهیم، مخدوش و یا مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد. - برنده نهایی موظف است حداکثر مبلغ مزایده در ۲۰ روز پس از اعلام تاریخ برنده شدن در حساب مشترک دو تعاونی وارزب نماید. - برنده نهایی در زمان تنظیم مبیاعه نامه می بایست کل مبلغ پیشنهادی خود را به تعاونیها پرداخت نموده باشد. - مزایده گذار در رد یا قبولی پیشنهادات در هر مرحله مختار و مجاز است

هزینه انتشار آگهی و برگزاری مزایده برعهده برنده مزایده خواهد بود. متقاضیان شرکت در مزایده می توانند شخصا و یا با معرفی یک نفر نماینده (با معرفی نامه کتبی) جهت شرکت در جلسه شرکت نمایند - شرکت کنندگان جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره های ۰۹۱۸۳۷۹۵۰۴۹ آقای فرهاد ناصری و ۰۹۱۸۳۷۲۲۳۶۳ آقای روحانی تماس حاصل نمایند

تعاونیهای مسکن آموزش و پرورش ناحیه ۱ سنندج و کشاورزی و عمران روستایی استان کردستان

آگهی مفقودی

برگ سبز سند کمپانی و تسلسل اسناد محضری خودرو سواری زانتیا X۲۰۰۰ تقره ای ۱۳۸۵ شماره پلاک ۵۳ ایران ۹۸۲ ۲۸ شماره شاسی S1۵۱۲۲۸۵۱۴۰۱۶ شماره موتور ۵۲۸۰۷۰ بنام محمد جواد ابراهیمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۲۰۰۱۷۱۹-۱۲۰۰۳۲۹۰۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۹ الی ۱۴۰۲/۳/۰۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مسعود جورابلو فرزند قاسمعلی بشماره شناسنامه ۸ کدملی ۶۶۰۷۷۷۹۶۰ صادره از گرمسار در ۱۴۰۲/۰۲/۰۶ طبقه زمین جهت الحاق به پلاک مجاور به مساحت ۱۲/۵۱ متر مربع پلاک ۲ فرعی از ۱۶ اصلی واقع مزعه ابوترابحانی حقوق ارتقایی جهت الحاق به پلاک مجاور پلاک ۱۵۲/۱۶۱ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم جلیله قریب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۰۶
شناسه: ۱۷۲۱۴۲۴

حسین جلویی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی نظریه هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف مستقر در حوزه ثبتی آزادان
۱- برابر رأی شماره ۱۴۳۹-۱۲۶۰-۲۲۹۱۲۶۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض محمد یوردخانی فرزند اکبر در قسمتی از ششادگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۵۲۳/۳۹ متر مربع تحت قسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در آزادان بیع نامه عادی تقسیم نامه موروثی بصورت مع الواسطه از وراث مرحوم سعید شرف الدین موضوع پرونده کلاسه ۱۳۶۰-۱۲۶۰-۱۴۰۲ محرز گردیده است. لذا در اجرای مقررات ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی فاقد سند مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۲۱
شناسه: ۱۷۲۹۵۴۷

محمد جواد قنبری نیکدل
کفیل ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی نظریه هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف مستقر در حوزه ثبتی آزادان
۱- برابر رأی شماره ۱۴۳۹-۱۲۶۰-۲۲۹۱۲۶۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض محمد یوردخانی فرزند اکبر در قسمتی از ششادگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۵۲۳/۳۹ متر مربع تحت قسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در آزادان بیع نامه عادی تقسیم نامه موروثی بصورت مع الواسطه از وراث مرحوم سعید شرف الدین موضوع پرونده کلاسه ۱۳۶۰-۱۲۶۰-۱۴۰۲ محرز گردیده است. لذا در اجرای مقررات ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی فاقد سند مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۲۱
شناسه: ۱۷۲۹۵۴۷

محمد جواد قنبری نیکدل
کفیل ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۳۹-۳۰۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۰۵ و رأی اصلاحی ۱۳۸۱۸-۱۴۰۲/۰۶/۰۵ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد محبی راد فرزند غلامرضا در ششادگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵/۱۹۰ متر مربع از پلاک شماره ۷۵ فرعی از ۲۷ اصلی و پلاک ۲۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای مسلم خماری فرزند علی محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م م ۲۲۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۲۱

مجتبی لطفی پور
رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

فروش طلای دست دوم ممنوع شد

جهان اقتصاد: رئیس کمیسیون تخصصی اتاق اصناف ایران از حذف کد آیسیک فروش طلای مستعمل از سامانه نوین اصناف و ممنوعیت فروش آن در طلافروشی‌ها خبر داد
کیومرث امیریان، رئیس کمیسیون تخصصی طلا و جواهر اتاق اصناف ایران اظهار کرد: پس از مطرح شدن موضوع فروش طلای دست دوم و مستهلک در این کمیسیون تخصصی و پیگیری مجدانه موضوع از طریق مکاتبات و جلسات مستمر با وزارت صمت، اداره استاندارد، درخواست کمیسیون تخصصی طلا و جواهر اتاق مبنی بر حذف کد آیسیک فروش طلای مستعمل از سامانه نوین اصناف به انجام رسید وی افزود: با توجه به اهمیت موضوع حمایت از تولید کنندگان و همچنین حمایت از مردم و خریداران برای جلوگیری از خرید طلاهای فاقد استاندارد، خوشبختانه این موضوع به انجام رسید و بدین ترتیب هیچ واحد صنفی اجازه فروش طلای دست دوم ندارد
امیریان تصریح کرد: اتحادیه‌های سراسر کشور می‌توانند با اطلاع‌رسانی و ارسال اظهاریه لازم به واحدهای صنفی تحت پوشش خود و مشخص کردن یک ضرب‌الاجل یک ماهه، نسبت به اعمال ماده ۲۷ و ۲۸ قانون نظام صنفی برای پلمب و یا ابطال پروانه کسب واحدهای صنفی مختلفی که اقدام به فروش طلای دست دوم بدون استاندارد می‌کنند، اقدام کنند

ضریب رشد ۵.۸ درصدی در حوزه شیلات محقق شد

جهان اقتصاد: معاون وزیر جهاد کشاورزی با بیان اینکه توانستیم به ضریب رشد ۵.۸ درصدی در حوزه شیلات برسیم، گفت: لازم است ظرفیت‌های بی‌بیدل شیلاتی و فرصت‌های مدنظر شناسایی شود
سیدحسین حسینی، معاون وزیر جهاد کشاورزی و رئیس سازمان شیلات در نشست به منظور ارائه برنامه‌های تولید محصولات شیلاتی در سال ۱۴۰۳ در صورت معاونان و مدیران ستادی و استانی این سازمان، گفت: برای ایجاد تحول، جهش تولید و تحقق منویات مقام معظم رهبری، ایجاد نهضت جهادی در حوزه شیلات و آبی‌پروری ضروری است

وی افزود: لازم است ظرفیت‌های بی‌بیدل شیلاتی و فرصت‌های مدنظر شناسایی شود و با توجه به آن که با تلاش‌های انجام شده توسط بخش‌های مختلف توانستیم به ضریب رشد ۵.۸ درصدی برسیم، به هدف برنامه نزدیک شده‌ایم

رئیس سازمان شیلات ایران ادامه داد: با ساماندهی تشکل‌ها، تفکر جدیدی برای اراضی محصول، صادرات و در دسترس قرار دادن محصولات ایجاد شده است و حمایت‌های لازم را در این بخش خواهیم داشت. وی با اشاره به سیج ملی در حوزه آبی‌پروری تصریح کرد: ایجاد بازارهای تخصصی و اقدامات تخصصی توسط مدیران شیلاتی ۶ استان ضروری است. حسینی تأکید کرد: تفکر تخصصی شیلات برای دستیابی به اهداف، لازم است

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۵۰۰۰۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۳/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل غنیمی به شناسنامه شماره ۲۳ کدملی ۲۹۹۵۳۸۳۵ صادره تایباد فرزند رحیم در ششادگ یکباب منزل به مساحت ۱۴ متر مربع و برابری شماره ۱۰۱۱۶-۱۴۰۲/۰۳/۰۶ در ششادگ یکباب منزل به مساحت ۱۱۶/۲۰ متر مربع پلاک شماره ۸ فرعی از ۲۵۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامات مالکیت ماکملتریم عظیمی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۲۱
شناسه: ۲۸۶ م الف

رسول طاهری زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۷۱۹-۱۲۰۰۳۲۹۰۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۹ الی ۱۴۰۲/۳/۰۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مسعود جورابلو فرزند قاسمعلی بشماره شناسنامه ۸ کدملی ۹۷۷۷۹۶۰ صادره از گرمسار در ۱۴۰۲/۰۲/۰۶ طبقه زمین جهت الحاق به پلاک مجاور به مساحت ۱۲/۵۱ متر مربع پلاک ۲ فرعی از ۱۶ اصلی واقع مزعه ابوترابحانی حقوق ارتقایی جهت الحاق به پلاک مجاور پلاک ۱۵۲/۱۶۱ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم جلیله قریب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۰۶
شناسه: ۱۷۲۱۴۲۴

حسین جلویی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۳/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سید محمد سیالاحسینی به شناسنامه شماره ۲۳ کدملی ۲۹۹۵۳۸۳۵ صادره تایباد فرزند رحیم در ششادگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۳ متر مربع پلاک شماره ۲۲۶ فرعی به جای ۶۶۹ فرعی بایقمیانه د ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت رسمی و مشاع سید کاظم سیالاحسینی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۲۱

رسول طاهری زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد



جهاد تبیین زمینه‌ساز افزایش مشارکت عمومی در انتخابات



معاون فرهنگی، اجتماعی و گردشگری سازمان منطقه آزاد اروند، گفت: جامعه فرهنگیان وظیفه جهاد تبیین دارند و انتظارات از این فرهیختگان به مراتب بیشتر و مسئولیتشان در افزایش مشارکت عمومی، سنگین‌تر است. به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل سازمان منطقه آزاد اروند، روز گذشته همایش جهاد تبیین با حضور جامعه فرهنگیان و معلمان شهرستان آبادان، سردار شاهوار پور فرمانده سپاه ولیعصر استان خوزستان، مدیرعامل و مدیران سازمان منطقه آزاد اروند و مسئولین محلی با هدف افزایش مشارکت در انتخابات ریاست جمهوری دولت چهاردهم در محل این سازمان برگزار شد. حجت الاسلام هادی زرشناس معاون فرهنگی، اجتماعی و گردشگری سازمان منطقه آزاد اروند ضمن تأکید بر لزوم مشارکت مردم در انتخابات پیش رو، اظهار داشت: در این برهه مهم و اثرگذار، حضور حداکثری و پُر شور مردم در انتخابات چهاردهمین دوره ریاست جمهوری در قالب

فعالیت قرارگاه جهاد تبیین، برنامه ریزی و اجرا می شود فرمانده سپاه ولیعصر استان خوزستان نیز در ادامه خاطرنشان کرد: هر کس به عزت و اقتدار ایران زمین اعتقاد دارد باید برای افزایش مشارکت همه جانبه نقش کلیدی ایفا کند. وی همچنین با گرمی داشت یاد و خاطره رئیس جمهور و همراهان شهیدش، تصریح کرد: ایران به رئیس جمهوری نظیر شهید رئیسی نیاز دارد که همواره در خدمت مردم باشد و پرتلاش و مجاهدانه به صورت شبانه روزی برای رفع مشکلات معیشتی و اقتصادی آنها گام‌های موثری بردارد. سردار حسن شاهوار پور، اذعان داشت: شهید خدعت در دوران ریاست جمهوری خود بارها به استان خوزستان سفر کرد و از نزدیک در جریان اقدامات و فعالیت های دولت در این استان قرار گرفت: وی بارها تأکید نمود که مشکلات این استان می بایست برطرف گردد لذا و در همین راستا باید رئیس جمهوری را انتخاب کرد که در تراز انقلاب، جهادی و فعال باشد و برای رفع مشکلات مردم اهتمام ویژه به خرج دهد.

شهردار یزد عنوان کرد:

رکورد یک میلیون مترمربع پخش آسفالت در شهر یزد

یک میلیون متر مربع پخش آسفالت در شهر یزد رسیدیم. شهردار یزد با اشاره به تمویض آسفالت بلوار بسیج، در این خصوص گفت: بعضی از معابر، خیابان ها و تقاطع های پر تردد که مشکل آسفالت داشتند و سال ها مورد اعتراض و درخواست مردم بود، در دو سال گذشته در دستور کار شهرداری یزد قرار گرفت و انجام شد. وی با اظهار این که نهضت آسفالت در سال جاری نیز در برنامه شهرداری یزد قرار دارد و با جدیت دنبال می شود، گفت: در نظر داریم ائتلافه تا پایان تابستان سال جاری

مبار دیگری از شهر یزد آسفالت شود. شهردار یزد کم توجهی در حوزه آسفالت معابر در ادوار گذشته را عاملی برای حجم بالای خرابی آسفالت در محلات و کوچه ها دانست و افزود: با وجود اینکه در دو سال گذشته حجم بالایی آسفالت انجام دادیم ولی به علت کم توجهی سالیان گذشته در این حوزه و فرسودگی آسفالت، متأسفانه سیل سال ۱۴۰۱ و بارندگی های زیاد سال جاری، خرابی آسفالت معابر را تشدید کرد. وی افزود: معابری که آسفالت آنها قبلاً مرمت، لکه

گیری و یا به طور کامل تمویض شده بود، بعد از بارندگی ها با مشکلی مواجه نشده است. محی الدینی با بیان این که شهرداری یزد هر سال بر اساس توان مالی خود، بخشی از مرمت و تمویض آسفالت معابر را انجام می دهد، تصریح کرد: این امر امسال نیز در برنامه و دستور کار شهرداری قرار دارد و تلاش می کنیم در مقاطع مختلف، آسفالت محلات را انجام دهیم و حتی معابری هم که امکان آسفالت به طور کامل وجود ندارد، لکه گیری کنیم.

شاغلان پالایشگاه گاز ایلام ۵۳ هزار ساعت آموزش دیدند

خبرنگار جهان اقتصاد-جبار صفریگی رئیس آموزش نیروی انسانی شرکت پالایشگاه گاز ایلام گفت: در راستای توانمندسازی نیروی انسانی برای دستیابی به تولید مستمر و پایدار، در طول سال گذشته ۵۳ هزار و ۹۲۰ نفر ساعت آموزش در این شرکت ثبت شد. «حسین قمری» در گفت و گو با خبرنگاران، اظهار کرد: این آموزش‌ها شامل حوزه‌های بهبود مدیریت، عمومی، فرهنگی و تخصصی بوده که نقش مهمی در تحقق اهداف سازمان داشته است. وی بیان کرد: این تعداد دوره آموزشی شامل ۱۹ هزار ۸۲۸ نفر ساعت در حوزه های تخصصی، ۳۳ هزار و ۱۵۷ نفر ساعت عمومی و فرهنگی و ۹۲۵ نفر ساعت در زمینه بهبود مدیریت بوده است. رئیس آموزش نیروی انسانی شرکت پالایشگاه گاز ایلام یادآور شد: سیاست‌های آموزشی بایستی به نحوی برنامه‌ریزی شود که تمامی نیازها و الزامات سازمانی از قبیل انضباط فردی و گروهی، روابط میان فردی، خلاقیت، تمایل به کار تیمی، تحقق اهداف کوتاه مدت و میان مدت و بلند مدت، استانداردها، آیین نامه ها، دستورالعمل‌ها و ریسک‌های سازمان را شناسایی و متناسب با آنها نسبت به برگزاری دوره های آموزشی اقدام کرد. قمری به چالش‌های پیش روی آموزش در شرکت اشاره کرد و گفت: نبود بیلط ایاب و ذهاب هوایی و زمینی، دوری ایلام از مرکز علمی و نبود زیرساخت های لازم برای برگزاری دوره های آموزشی به صورت آنلاین از مشکلات اساسی برای برگزاری دوره های آموزشی و دعوت از اساتید برجسته کشوری بوده است. وی با بیان اینکه تدوین استانداردهای شغلی صلاحیت حرفه‌ای نیروهای پیمانکاری بیش از ۵۰ درصد پیشرفت داشته است، ادامه داد: در راستای تفاهم نامه عقد شده شرکت ملی گاز با سازمان فنی حرفه ای، این شرکت میزبانی دو کارگروه تخصصی از مجموع ۱۷ کارگروه را با عنوان «کارگاه مرکزی» و «برنامه ریزی تعمیرات» بر عهده داشته و برنامه ریزی لازم جهت تحقق کامل برنامه طی سال جاری انجام شده است.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی سیستان و بلوچستان: از تحقق ۱۱۶ درصدی تعهد اشتغال استان در طی سال ۱۴۰۲



خبرنگار جهان اقتصاد-مهتاب ذوقی مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی سیستان و بلوچستان از تحقق ۱۱۶ درصدی تعهد اشتغال استان در طی سال ۱۴۰۲ خبر داد. خلیل احمد سلامی در شورای اشتغال سراوان که با حضور اعضا و برخی از مسئولان استانی در محل سالن اجتماعات فرمانداری این شهرستان برگزار شد، افزود: تعهد ایجاد اشتغال توسط دستگاه‌های اجرایی و نهادهای استان براساس آمار و اطلاعات سامانه رصد اشتغال در طی سال گذشته، ۱۱۶ درصد رشد داشته که براساس صحت سنجی های پیامکی، تلفنی و میدانی بالغ بر ۸۵ درصد این آمار مورد تأیید قرار گرفته که در نوع خود قابل توجه است.

وی ادامه داد: براساس ابلاغ پایان سال گذشته میزان تعهد ایجاد اشتغال استان در طی سال ۱۴۰۲، برش شهرستانی تعهد اشتغال بر اساس سه شاخص، نرخ بیکاری، GDP و جمعیت توسط سازمان مدیریت و برنامه ریزی انجام و از طریق دبیرخانه کارگروه اشتغال و سرمایه گذاری استان ابلاغ شده و با تصمیمی که با معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گرفته شد، مقرر شد بود تا خود فرمانداران میزان تعهد را در بین دستگاه های هر شهرستان تقسیم و به دبیرخانه کارگروه اشتغال استان اعلام کنند اما پس از گذشت یک ماه آنگونه که باید به نتیجه نرسیدیم و در این راستا تعهد اشتغال هر دستگاه مشخص و به دستگاه های استان ابلاغ شده است. وی ادامه داد: در صورتی که در شهرستانی دستگاهی میزان تعهد ایجاد اشتغال خود را دریافت نکرده، لازم است تا با مرکز استان و اجتماعی سیستان و بلوچستان تأکید کرد: تعهد اشتغال استان امسال، ۴۱ هزار و ۶۵۱ نفر با اولویت اشتغال فارغ التحصیلان دانشگاهی هست به طوری که خود وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی تعهدی را برای استانها مشخص کرد که براساس آن، استان ما حداقل ده درصد از میزان تعهد اشتغالی که باید ثبت سامانه رصد اشتغال ثبت کند، باید از فارغ التحصیلان دانشگاهی باشند و امسال سامانه براین اساس طراحی شده است. این مقام مسوول در خصوص جذب میزان اعتبارات حوزه مشاغل خانگی در طی سال گذشته، بیان کرد: قریب به ۹۰ درصد اعتبارات بخش مشاغل خانگی در سال گذشته و با همکاری اعضای کارگروه اشتغال و تعامل بسیارخوب بانک های عامل، جذب شده و امیدواریم بتوانیم در سال جاری شاهد جذب کامل این اعتبارات باشیم. وی با بیان این که ۱۰۰ درصد تعهد اشتغال سراوان در سال گذشته محقق شده است، گفت: در حوزه جذب اعتبارات مشاغل خانگی، سراوان از میزان هفت میلیارد تومان اعتبار تخصیصی، تنها در حدود سه میلیارد تومان معادل ۳۲ درصد را توانست جذب کند که انتظار ما با توجه به ظرفیتهایی که این شهرستان در حوزه های مختلف صنعت و معدن، میراث فرهنگی، جهاد کشاورزی و غیره دارد، جذب صد درصدی این اعتبارات بود.

دبیر کارگروه اشتغال سیستان و بلوچستان، تصریح کرد: براساس عملکرد سال گذشته، اعتبار چهار میلیارد تومانی به حوزه مشاغل خانگی شهرستان سراوان تخصیص داده ایم و امیدواریم با همکاری اعضای کار گروه اشتغال و بانکهای عامل، جذب این اعتبارات را اولویت در دستور کار قرار داشته باشد و در این مسیر اگر مشکلی بود، به دبیرخانه کارگروه اشتغال استان اطلاع رسانی شود تا با پیگیری مشکل رفع شود.

وی با تأکید بر توجه بیش از پیش به حوزه تعاونی ها و این موضوع که مصداق بارز تحقق شعار امسال، تعاونی ها هستند، بیان کرد: با توجه به مصوبات کارگروه اشتغال استان، طرح ها و فعالیت‌های دستگاه‌هایی به مثل صنعت، معدن و تجارت، میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، پارک علم و فناوری و غیره با محوریت تعاونی ها اجرا شوند. وی از اختصاص سهم ویژه بخش تعاون در تصویب شیوه نامه و دستور العمل تسهیلات تبصره ۱۸ و تبصره ۲ سال ۱۴۰۲ و سال ۱۴۰۳ خبر داد و گفت: بانک ها و دستگاه های اجرایی مکلفند حداقل ۱۰ درصد تا سقف ۲۵ درصد منابع تسهیلاتی را به بخش تعاون اختصاص دهند که تحقق این امر مساعادت و پیگیری فرمانداران و مدیران دستگاه های اجرایی را می‌طلبد. سلامی با بیان اینکه در دولت سیزدهم رئیس جمهور شهید نگاه ویژه ای به بخش تعاون وجود داشت، ادامه داد: اعتبار تسهیلات مشاغل خانگی به استان ابلاغ شده، که بر حسب آن باید ۷۰ درصد از آن به طرح‌های پشتیبان و ۳۰ درصد به طرح‌های مشاغل مستقل پرداخت شود.

شرکت گاز استان خراسان رضوی در سال ۱۴۰۲ فراتر از برنامه عمل کرد



پایدار گاز نیز با وجود سختی‌ها زمستان سال گذشته را با سربلندی سپری کردیم. خط انتقال گاز صالح‌آباد به تربت‌جام در زمان مقرر بهره‌برداری شد و اگر بهره‌برداری از این خط نبود در سال گذشته همانند زمستان سال

خبرنگار جهان اقتصاد- سمیه باقرزاده شرکت گاز استان خراسان رضوی در سال گذشته در حوزه‌های نصب علمک، جذب مشترک جدید و جایگزینی گاز طبیعی با فرآورده‌های نفتی فراتر از برنامه‌های تکلیفی شرکت ملی گاز ایران عمل کرده است. حسن افتخاری با تقدیر از عملکرد مدیران و کارکنان گاز خراسان رضوی در سال گذشته اظهار کرد: سال ۱۴۰۲ در حوزه‌های مختلف از نظر بهره‌برداری و اجرای به‌موقع پروژه‌ها برای خراسان رضوی بسیار حائز اهمیت بود.

وی افزود: مطابق تکلیف مجمع در سال گذشته، خراسان رضوی وظیفه نصب ۱۶ هزار علمک، جذب ۶۱ هزار اشتراک جدید و جایگزینی ۵۰ هزار مترمکعب گاز را بر عهده داشت که به ترتیب ۲۴ هزار علمک نصب و ۸۱ هزار اشتراک جدید و ۶۶ هزار مترمکعب گاز طبیعی جایگزین فرآورده‌های نفتی شد. افتخاری با بیان این مطلب که این آمار یعنی شرکت گاز خراسان رضوی در هر سه حوزه با شاخص‌ها و درصدهایی فراتر از تکلیف عمل کرده است گفت: در حوزه بهره‌برداری و تأمین

تجلیل از فرمانده پایگاه بسیج آبفا در نشست جهاد تبیین

بسیار قدرتمند شده اما باز هم اقتدار اصلی کشور مردم هستند دشمنان نیز با آگاهی از این مسئله ، به دنبال فضا سازی هستند تا مردم را از صحنه‌های مختلف همچون انتخابات دور کنند لذا در این مسیر یکی از وظایف اصلی همه مسئولین این است که بصیرت‌افزایی و روشنگری را به منظور آگاه‌سازی مردم در دستور کار قرار دهند. شفاپی خاطرنشان کرد: امروز که انتخابات به عنوان بزرگترین رویداد سیاسی کشور در پیش در پیش رو است دشمن راهبرد مشارکت حداقلی

فرمانده سپاه سلمان سیستان و بلوچستان گفت: کشور از نظر نظامی رشد بسیاری داشته اما مردم بستر رشد و اقدار آن هستند. به گزارش روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان ، احمد شفاپی در نشست جهاد تبیین که با موضوع مشارکت مردم در انتخابات پیش رو، افزود: دشمن جنگ همه جانبه‌ای را علیه کشور طراحی کرده و باید دفاع همه جانبه‌ای داشت. وی ادامه داد: هر چند کشور در سالهای گذشته از نظر تجهیزات نظامی

افزایش ۱۳ درصدی مصرف سوخت هواپیمایی در استان اردبیل

پخش فرآورده های نفتی منطقه اردبیل ضمن اعلام خیر فوق گفت: سال گذشته مقدار سه میلیون ۲۳۸ هزار لیتر سوخت هواپیمایی در سطح استان به فروش رسیده که نشان از افزایش ۱۳ درصدی مصرف این فرآورده در مقایسه با سال ۱۴۰۱ دارد. وی افزود: آمار تعداد پرواز ها از یک هزار

خبرنگار جهان اقتصاد-اسدالله فولادی مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه اردبیل از افزایش ۱۳ درصدی مصرف سوخت هواپیمایی در استان اردبیل خبر داد. به گزارش جهان اقتصاد از روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه اردبیل، سید حجت مدنی، مدیر شرکت ملی

۹۴ فرودند در سال ۴۰۱ به یک هزار و ۲۲۲ پرواز در سال ۴۰۲ افزایش یافته است. مدیر منطقه اردبیل عملکرد شرکت در امر سوخت رسانی را مطلوب ارزیابی کرد، گفت: با مقایسه مصرف سوخت هواپیمایی در سال گذشته نسبت به سال ۱۴۰۱، آمار بیاتگر افزایش ۱۲ درصدی در تعداد پروازها می باشد

فرهنگسازي مصرف بهينه آب در جشن باستانی تیرگان



خبرنگار جهان اقتصاد- سید محسن موسوی این غرفه مصداق با هفته صرفه جویی در مصرف آب و به همت دفتر روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی برپا شد که مورد استقبال عموم مردم حاضر در این جشن باستانی قرار گرفت. گفتنی است جشن تیرگان شهرستان فراهان در سال ۸۹ به ثبت ملی رسیده، هر ساله با شروع فصل برداشت و شکرانه نعمت کندم و آب پاشان در نخستین روز از تیر ماه برگزار می‌شود. مردم در این مراسم که ریشه در باورهای منطقه فراهان دارد هر سال از دور و نزدیک خود را به جوار امامزاده اله‌آباد می‌رسانند و با جشن و سرور و آب پاشی و پخت غذاهای محلی این روز را جشن می‌گیرند.

جهان اقتصاد
آخرین اخبار و تازه ترین تحلیل ها
را در سایت جهان اقتصاد دنبال کنید
WWW.JAHAN EGHTEASAD.COM

اطلاعیه مهم بازرسی سالیانه آسانسور
انجام بازرسی سالیانه آسانسور مطابق مقررات سازمان ملی استاندارد الزامی و در صورت عدم وجود گواهینامه ایمنی آسانسور کلیه مسوولیت‌های حقوقی و کیفری آن بر عهده مدیران مالکان ساختمان می باشد. شرکت نقش صنعت ایرانیان آماده ارائه خدمات بازرسی و صدور گواهینامه ایمنی در سطح کشور می باشد.
تلفن: ۰۲۱۳۳۲۲۴۹۸ nsardir
شعبه های اجتماعی: ۰۹۲۶۸۳۸۶۲۲
www.nsardir

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششادگان عرصه دو قطعه زمین مزروعی و باغ پلاک ۲۷۰ و ۲۶۹ فرعی از ۶۱ اصلی بخش ۸ به مساحت ۲۵۰۵۶۵ و ۴۶۲۰ متر مربع واقع در قریه چقبار اله که در تصرف آقای باقی حیدری فرزند محمد مراد بوده که در اجرای قانون تعیین تکلیف تقاضای ثبت نموده و کارشناسان منتخب بشرح گزارش وارده بشماره ۹۴۸ و ۹۴۷ = ۱۴۰۲/۳/۵ تصرفات بلامعارض نامبرده را گواهی و تأیید و هیات طبق شماره ۱۲۷۰ و ۱۲۷۲ = ۱۴۰۳/۳/۵ اقدام به صدور رای نموده است. علینذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه قانون مرقوم و مستفاد به ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت در مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۱۴ راس ساعت ۱۰ صبح تحدید حدود پلاک مرقوم بعمل خواهد آمد لذا بدینوسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت میشود که در روز و ساعت تعیین شده فوق در محل حاضر و در صورتیکه اعتراض به حدود و با حقوق ارتقائی دارند میتوانند از تاریخ انجام تحدید حدود لغایت ۳۰ روز اعتراض خود را کتبا" به اداره ثبت اسناد این شهرستان تسلیم دارند ضمناً برابر ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت. اعتراض باید کتبی و مستقیماً به اداره ثبت کامیابان تسلیم شود و معترض میبایست ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به ثبت محل نسبت به تقدیم دادخواست به مرجع صالحه قضایی اقدام و گواهی مرجع مذکور را مبنی بر تقدیم دادخواست اعتراض به ثبت محل ارائه نماید در غیر این صورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد

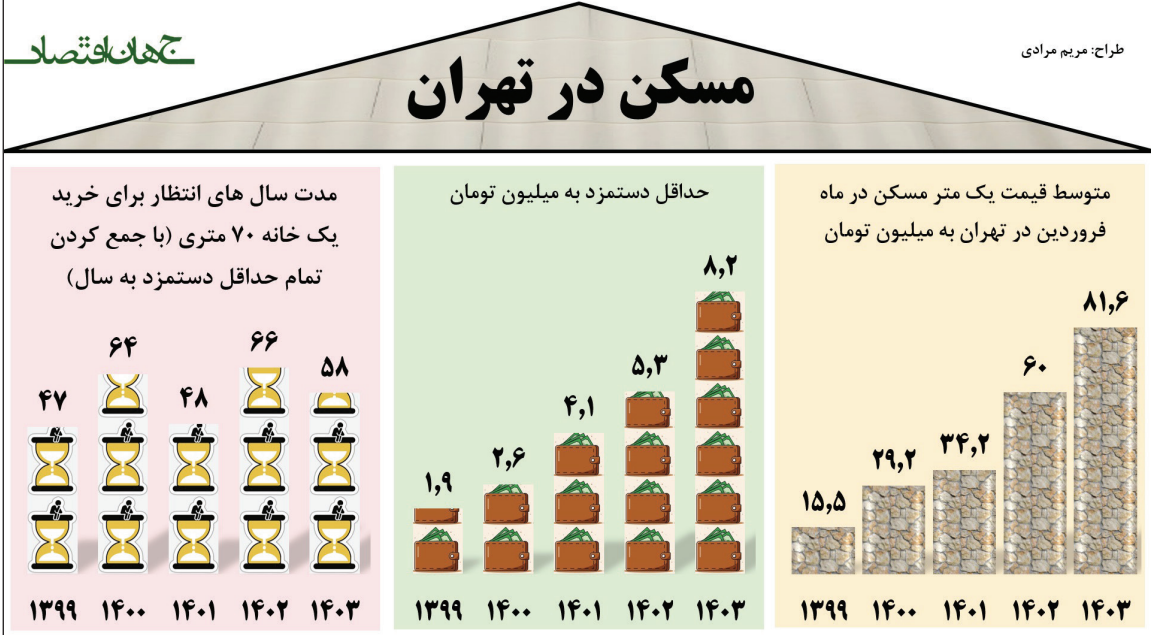
تاریخ چاپ: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶
م الف ۴۶
علی محمد براتی - رئیس ثبت اسناد و املاک کامیاران

کارتون روز

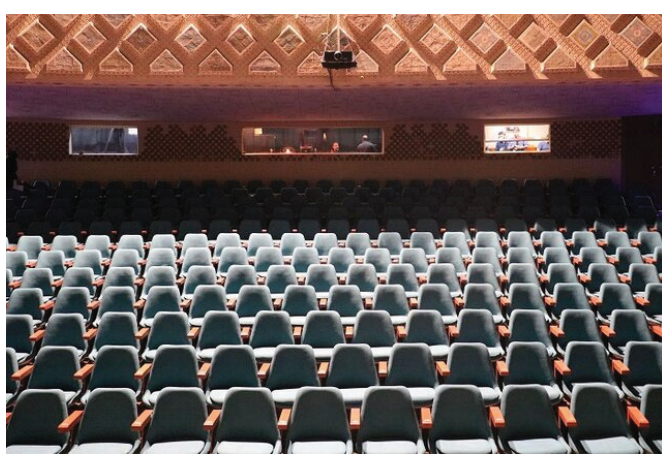


ضامن ادامه‌ی حیات زمین

اینفوگرافی



تماشاگر عزیز! شما بلیت بخر تا ما کارگردان را معرفی کنیم!



آن هستند و قرار است بازیگران دیگری نیز در کنار آنان به ایفای نقش بپردازند اما عجیب است که در خیر پیش فروش این کار نه نام کارگردان اعلام شده و نه نام بازیگران دیگر و نه حتی نام نویسنده ولی در عوض نام دل‌تان بخواهد اسامی حامیان مالی کار به چشم می‌خورد. هر

خود را به او تحمیل کند. قرار نیست با بدبینی و سوءظن به پروژه‌های بنگریم که هنوز دیده نشده و اطلاعات چندانی درباره آن نداریم اما همین یک خبر ساده با نام سه بازیگر شناخته‌شده کافی است که دستمان بیاید، مساله اصلی بیش از هر چیزی، بحث اقتصادی است. در مناسبات زندگی امروز، دیگر کمتر کسی است که دنبال تقدس‌گرایی هنر باشد یا هنرمندان را درویشان مسلک‌گرا بداند که بی‌اعتبا به مال و منال دنیا در گوشه‌ای نشستند و به خلق هنر می‌پردازند. این اعتقادات که دیگر نخنما شده و حالا هیچ عقل سلیمی با بازگشت اقتصادی و سوددهی یک اثر هنری، نمی‌تواند مخالفتی داشته باشد ولی اینکه صرفاً به فکر پول درآوردن باشیم و تماشاگر را با نام چند سلبریتی جذب کنیم و هیچ اطلاعات بیشتری درباره آن اثر هنری به او ندهیم، جای شگفتی و تاسف بسیار دارد. این روزها بازار کنسرت تئاتر بدجوری داغ شده و در بسیاری سالن‌ها چنین آثاری روی صحنه

تماشاگر، مهم‌ترین سرمایه یک اثر هنری است. بارها در این باره داد سخن داده‌ایم اما به نظر می‌رسد که این جمله زیبا واقعا در حد شعار است و نه تنها مدیران هنری به آن پایبند نیستند که از آن بدتر برخی از هنرمندان هم به آن بی‌توجهی می‌کنند. به گزارش ایسنا، به تازگی پیش فروش بلیت نمایش موسیقی «سی‌صد» آغاز شده است، این در حالی است که هنوز بخشی از عوامل این کار از جمله کارگردان آن معرفی نشده است. چنین اتفاقی اگر بی‌سابقه نباشد، قطعا کم سابقه است چراکه پیش‌فروش بلیت یک اثر هنری اعم از تئاتر یا کنسرت موسیقی زمانی آغاز می‌شود که همه عوامل گروه به صورت قطعی مشخص شده باشند تا تماشاگر بتواند برای تماشای چه کاری قرار است هزینه کند و قرار است محصول هنری چه کسانی را به تماشا بینشاند. این اثر نمایش موسیقی به عنوان پروژه‌ای از سهراب پورناظری معرفی و اعلام شده که نویسنده محمدازه، بهرام افشاری و بهرام رادان بازیگران

اخبار

فیلم «خسرو ۱۲۷» آماده نمایش شد

فیلم کوتاه «خسرو ۱۲۷» به نویسندگی و کارگردانی ابوالفضل ساعی مهربانی و تهیه‌کنندگی حامد مهربانی پس از گذراندن آخرین مراحل پس تولید آماده نمایش در جشنواره‌های داخلی و خارجی شد. به گزارش ایرنا، این فیلم که در گونه فانتزی-درام ساخته شده، جدیدترین محصول باشگاه فیلم سوره است. در خلاصه داستان این فیلم کوتاه آمده است: «شرکت ما در خدمت شماسنت، کافیه هروقت دلتون گرفت با ما تماس بگیرید، برای شنیدن درد دل‌های شما سریع خودمون رو می‌رسونیم!» علی پورستوده، سمانه اسکندری، سینا عزیزاده، شهرزاد آقایی، سعید هاشمی، سهراب صمیمی، شوان داوودی، محمدعلی فاضل و سجاد گنج بخش در این فیلم به ایفای نقش پرداخته‌اند. ابوالفضل ساعی مهربانی پیش از این، فیلم کوتاه «به رنگ بی رنگ» را کارگردانی کرد که حضور موفق در جشنواره‌های داخلی داشت. «خسرو ۱۲۷»، دومین فیلم کوتاه او در مقام کارگردان محسوب می‌شود. تهیه‌کنندگی «خسرو ۱۲۷» نیز بر عهده حامد معالی مهربانی است که پیش از این تهیه‌کنندگی فیلم‌های «ایابایی مدرسه»، «عقیق» و «طلوع سرد» را بر عهده داشته است. به گزارش روابط عمومی این فیلم، عوامل فیلم کوتاه خسرو ۱۲۷ عبارتند از: مشاور، فیلمنامه: محسن ملکی، مدیر فیلمبرداری: مهدی محسنی، صدابردار: اکبر یعقوبی، تدوین: محمدرسول شفیعی، صداگذار: مجید آقایی، طرح گرافیک: شانی سعیدی، طرح صحنه و لباس: آرمیتا فرج الهی، دستیار تهیه: محمدحسین رضضانی، مدیر تولید: بهنام روشن، تدارکات: قدرت میرک، دستیار یک کارگردان و برنامه ریز: سجاد اشراقی نیا، دستیار کارگردان: سحر غفرانی، منشی صحنه: سارا دلپاک، عکاس و فیلمبردار پشت صحنه: حسین سلیمانی، اصلاح رنگ و نور: اکبر لطفی، طرح جلوه‌های بصری: محمد مه‌چی، طرح گرافیک: محمد مهر جو، روابط عمومی: فخرالدین باطنی و تولید شده در باشگاه فیلم سوره.

نمایش مستندی از آرد عطار پور با حضور محمد علی موحد

دومین شب از شب‌های مستند بخارا با همکاری انجمن صنفی کارگردانان سینمای مستند و مجله بخارا در خانه هنرمندان برگزار می‌شود. به گزارش ایسنا به نقل از روابط عمومی انجمن صنفی کارگردانان سینمای مستند، مستندی «رویای سیاه» ساخته آرد عطار پور، در دومین شب از سلسله شب‌های مستند بخارا با عنوان «شب مستند ایران معاصر»، چهارشنبه ۶ تیرماه ۱۴۰۳ از ساعت ۱۷ در خانه هنرمندان ایران به روی پرده می‌رود. در این رویداد که در چارچوب برنامه «شب‌های بخارا» برگزار می‌شود، استاد محمدعلی موحد مورخ و حقوقدان برجسته حضور خواهند داشت و همراه علاقه‌مندان به تماشای «رویای سیاه» به کارگردانی و تهیه‌کنندگی آرد عطار پور می‌نشینند. داریوش رحمانیان، محمدعلی بهمنی قاجار، غلامعلی مصق، آرد عطار پور و علی دهباشی، پس از نمایش فیلم و در پتل گشتوگو به‌همراه محمدعلی موحد به نقد و بررسی این مستند می‌پردازند. آرد عطار پور تهیه‌کننده و کارگردان نامدار سینمای مستند ایران و دارای نشان عالی خورشید است که توسط انجمن صنفی تهیه‌کنندگان سینمای مستند به اشخاصی که در رشد و اعتلای تهیه‌کنندگی فیلم مستند تاثیرگذار بوده‌اند اعطا می‌شود.

آگهی مزایده اجاره کانکس های سطح شهر (فاز یک اندیشه - میدان لولو)

سازمان ساماندهی مشاغل شهری شهرداری بروجرد در نظر دارد مزایده اجاره کانکس های سطح شهر (میدان شهید بازگیر - میدان شهید سلیمانی) را از طریق مزایده عمومی و درون سامانه ستاد به شماره سیستمی ۵۰۰۳۰۹۱۷۱۴۰۰۰۰۲۷ به متقاضیان حقیقی و حقوقی با شرایط مندرج در سامانه ستاد واگذار نماید. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده به سایت www.setadiran.ir و یا آدرس لرستان بروجرد خیابان شهید باهنر مراجعه نمایند

آگهی مزایده عمومی

موضوع مزایده: شهرداری سفیدشهر در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۲۸۵ /ش اس مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۷ شورای محترم اسلامی شهر، نسبت به اجاره زمین چمن مصنوعی واقع در سفیدشهر خیابان ۲۲بهمن جنب پارک شهدا و مطابق شرح مندرج در اسناد و مدارک و شرایط مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید:

موضوع	کاربری	کارشناسی جمعاً به مبلغ (ریال)	اجاره ماهانه	آدرس	شخص سبده (ریال)
اجاره و بهره‌برداری از زمین چمن مصنوعی	ورزشی	۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰۰۰۰	ع ۲۲ بهمن جنب پارک شهدا	۳۰۰۰۰۰۰۰۰

کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت و تحویل اسناد مزایده تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در مزایده در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند. مهلت دریافت اسناد حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۹، مهلت قبول پیشنهادات حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۰ خواهد بود. تضمین شرکت در مزایده: مبلغ معادل ۵ درصد قیمت مبنا به صورت ضمانت‌نامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماهه یا سپرده نقدی در وجه شهرداری سفیدشهر نزد پست‌بانک شعبه سفیدشهر

- هرگاه برندگان اول تا سوم مزایده حاضر به انجام معامله در مهلت مقرر نشوند، سبده شرکت در مزایده ایشان به نفع شهرداری به ترتیب ضبط خواهد گردید.
- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای مختار است.
- سایر اطلاعات و جزئیات مورد معامله در اسناد مزایده درج شده است.

آگهی مناقصه (مرحله دوم)

پیرو آگهی‌های مناقصه ۱۳۸۳، ۱۳۸۴، هر دو مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ و آگهی مناقصه ۱۳۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ شهرداری آران و بیدگل در نظر دارد به بخش خصوصی به صورت جداگانه طبق این‌بند مالی شهرداری‌ها براساس شرایط مندرج در اسناد و مدارک و شرایط مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شرح جدول ذیل اقدام نماید:

ردیف	شماره مصوبه	تاریخ مصوبه	عنوان پروژه	مبلغ اعتبار (ریال)	مدت اجرا (ماه)
۱	۱۳۸	۱۴۰۳/۰۲/۲۳	حاکم‌برداری و خاکریزی بلوارهای دکتر اسلامی، شهیدان اربابی، شهید عثانی، شهیدان حاجی‌زاده، شهیدان حاجی‌زادگان، شهیدک‌های رسالت، پردیسان، گلستان، بهارستان، ایوب‌آباد، نوروآباد، خیابان‌های مختص آباد، شهید تاقفی و کوچ‌های مسجد احمد، مسجد محمود و زورخانه نوری دد و نینوا۳	۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۲
۲	۱۶۱۰	۱۴۰۳/۰۸/۱۰	انجام و راهبری کلیه امور مرتبط به حفظ، حراست و نگهداری با تأمین نیروی واجد شرایط	۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۲
۳	۲۵۴۵	۱۴۰۳/۱۲/۱۹	خرید و اجرای اسکلت بلوارهای شهیدان حاجی‌زادگان، شهیدان اربابی، شهیدان حاجی‌زاده، شهید عثانی و معابر شهرک پردیسان	۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۹

- ۱- دادن سبده‌های جهت هر یک از آگهی‌ها که از پنج درصد مبلغ کل برآورد کمتر نباشد به صورت نقد یا اسناد خزانه یا ضمانت‌نامه بانکی.
- ۲- برندگان اول و دوم و سوم مناقصات هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سبده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
- ۳- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای مختار است.
- ۴- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به موضوع پروژه در اسناد مناقصات است.
- ۵- کلیه مراحل برگزاری مناقصات از دریافت و تحویل اسناد مناقصات تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه ستاد انجام خواهد بود.

محسن صناعی شهردار آران و بیدگل

در «کوچه عاشقی» وارد موزه زمان می‌شوید

ایرانی می‌رود و اگر دقت کنیم کمتر نمایشی را با قصه‌ای تماماً ایرانی روی صحنه می‌بینیم. برای من نیز اولین ویژگی «کوچه عاشقی» متن ایرانی آن بود همانطور که حضور در سریال «هستوران» که قصه‌ای ایرانی، تاریخی و نیاکاتی داشت، برام بسیار دلنشین بود. دهقانی درباره تفاوت کاراکتر «ریحون» با دیگر نقش‌هایی که در کارنامه کاری خود داشته است، عنوان کرد: زمانی که مشغول خواندن درباره «ریحون» بودم، آن را طراحی کردم چراکه در گذشته لحن و بازی‌های متفاوتی بود که دوست داشتم آن‌ها را زندگی کنم و «کوچه عاشقی» فرصتی به من داد تا «ریحون» را به آن دختری که همیشه دلم می‌خواست، تبدیل کنم. هرچند که این کاراکتر از شخصیت من بسیار دور است و نقطه تشابه زیادی با من ندارد و همین برای من چالش برانگیز بود چراکه همیشه علاقه‌مندم نقشی بازی کنم که متفاوت باشد و شخصیت حقیقی من را به چالش بکشد. بازیگر «کوچه عاشقی» درباره چالش‌هایی که در این اثر با آن‌ها روبه‌رو بوده است، عنوان کرد: زمانی که من به پروژه اضافه شدم زمان کوتاهی تا اجرا داشتیم و به تبع آن من نیز زمان کمی برای تمرین در اختیار داشتم. کاری که امروز روی صحنه می‌بینید کاراکترهای زیادی دارد و با نوعی یک اثر با پروداکشن سنگین محسوب می‌شود به همین دلیل هماهنگی با گروه روی صحنه و پشت صحنه مساله چالش برانگیزی بود.

محیا دهقانی بازیگر کنسرت نمایش «کوچه عاشقی» با اشاره به اینکه ایرانی بودن متن دلیل بازی‌اش در این اثر نمایشی بوده است، عنوان کرد این روزها کمتر کارگردانی سراغ متون ایرانی می‌رود. محیا دهقانی بازیگر کاراکتر «ریحون» در کنسرت نمایش «کوچه عاشقی» که این شب‌ها در حال موزه سمدآباد روی صحنه می‌رود در گفت‌وگو با خبرنگار مهر درباره حضور در این نمایش گفت: نکته مهمی که باید بگویم این است که این کار پس از «قصه ترانه‌های ماندگار» دومین همکاری من با آقای دری است و از آنجایی که من همیشه به متن‌های ایرانی علاقه‌مند بودم و سیدالدلیل دری نیز توجه ویژه‌ای به قصه‌های تماماً ایرانی دارد، حضور در «کوچه عاشقی» نیز برام جذابیت متفاوتی داشت. نوی ادامه داد: من به عنوان یک بازیگر ایرانی متن‌ها و قصه‌های ایرانی را می‌پرستم چراکه مخاطبان ما ایرانی هستند و در این خاک و بافت متولد شده‌اند به همین دلیل زمانی که تماشاگر نمایشی با قصه و حال و هوای ایرانی می‌بیند، لحظه به لحظه آن را با گوشت و استخوان خود درک می‌کند و چه اتفاقی از این دلنشین‌تر که مخاطب تو و قصه‌ای را که راوی آن هستی با روح خود لمس کند؟ به این دلیل است که قصه‌های ایرانی جلای از فضای آشنایی که دارند برای من بسیار جذاب هستند. این بازیگر در ادامه با اشاره به کم بودن نمایشنامه‌های ایرانی بیان کرد: این روزها کمتر کارگردانی سراغ متون

تجدید آگهی مزایده

پیرو انتشار دو نوبت آگهی در تاریخ های ۱۴۰۳/۰۳/۰۸ و ۱۴۰۳/۰۳/۰۸، شرکت آب منطقه ای زنجان در نظر دارد مزایده «فروش ۶ (شش) دستگاه خودرو» به شرح جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) به صورت الکترونیکی به فروش برساند. زمان انتشار در سایت حداکثر ظرف مدت ۳ روز از تاریخ انتشار این آگهی مزایده خواهد بود. *لازم به ذکر است سایر شرایط و مهلت های زمانی مزایده مطابق با مفاد اسناد مزایده خواهد بود. تضمین شرکت در مزایده به ازای هر خودرو مطابق جدول ذیل می باشد که می بایست مطابق با مفاد آیین نامه تضمین در معاملات دولتی موضوع مصوبه شماره ۲/۱۳۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیات محترم وزیران طبق مفاد اسناد مزایده تهیه و ارائه گردد.

ردیف	نوع خودرو	شماره پلاک	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ریال)
۱	پژو ۴۰۵	۱۱ الف ۱۷۴۳	۷۰۰۰۰۰۰۰
۲	پیکاپ	۱۲ الف ۱۶۶۴	۳۱۵۰۰۰۰۰
۳	پیکاپ	۱۲ الف ۱۶۶۲	۳۱۵۰۰۰۰۰
۴	کاپرا	۱۲ الف ۱۶۵۴	۲۵۵۰۰۰۰۰
۶	پژو ۴۰۵	۱۱ الف ۱۷۳۸	۷۰۰۰۰۰۰۰
۷	پیکاپ	۱۲ الف ۱۲۶۷	۳۲۵۰۰۰۰۰

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:
در برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (سبده)، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکت در بستر سامانه امکان پذیر می باشد. اصل تضمین شرکت در مزایده می بایست پس از بارگذاری در سامانه به صورت لاک و مهر شده به دفتر حراست و امور محرمانه شرکت آب منطقه ای زنجان تحویل و رسید دریافت نمایند در صورت عدم تحویل اصل تضمین شرکت در مزایده، مزایده گر از روند مزایده حذف و پاکت پیشنهادی وی در سامانه بازگشایی نخواهد گردید برنده مزایده می بایست وجه موضوع مزایده را نقداً «پرداخت نموده و هر گونه مالیات، عوارض و نظایر آن طبق قوانین مقررات بر عهده خریدار می باشد. هزینه انتشار آگهی بر عهده برنده مزایده می باشد. علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند: مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۱۴۵۶ اطلاعات تماس دفتر ثبت نام استان‌ها در سایت سامانه www.setadiran.ir ثبت نام پروفایل مزایده گر موجود است.

دفتر روابط عمومی شرکت آب منطقه ای زنجان

کاروانسرای شاه عباسی نیشابور؛ بنایی از دوره صفوی



کاروانسرای شاه عباسی نیشابور یکی از بی‌شمار کاروانسراهای ایران است که شاه عباس در دوره فرمانروایی خود ساخت. این کاروانسرا به دلیل قرارگیری در مسیر کاروان‌هایی که به سوی مشهد مقدس در حرکت بودند، شهرت بالایی پیدا کرد. کاروانسرای شاه عباسی نیشابور یکی از بی‌شمار کاروانسراهای ایران است که شاه عباس در دوره فرمانروایی خود ساخت. این کاروانسرا به دلیل قرارگیری در مسیر کاروان‌هایی که به سوی مشهد مقدس در حرکت بودند، شهرت بالایی پیدا کرد. بنای ارزشمند کاروانسرای شاه عباسی از جاهای دیدنی نیشابور است و این روزها به‌عنوان موزه شهر نیشابور مورد استفاده قرار می‌گیرد. در ادامه با ما همراه باشید.

کاروانسرای شاه عباسی نیشابور به‌عنوان یکی از کاروانسراهای معروف ایران در بافت مرکزی شهر نیشابور و در خیابان امام خمینی (ره) قرار دارد. کاروانسرای شاه عباسی در مرکز شهر نیشابور قرار دارد و دسترسی به آن کار راحتی است. شما به‌وسیله خودروی شخصی می‌توانید از طریق بلوار جمهوری یا خیابان امام خمینی خود را به میدان خیام برسانید. کاروانسرا در حاشیه شمال غربی میدان قرار دارد.

شاه عباس صفوی بعد از دیدن خوابی ترسناک نذر می‌کند تا ۱۰۰۰ کاروانسرا در سراسر ایران بسازد. امروزه از این تعداد کاروانسراهای شاه عباسی فقط ۵۴ مورد باقی مانده‌اند که کاروانسرای معروف نیشابور یکی از آن‌ها است. کاروانسرای شاه عباسی نیشابور مشهور به «رباط شاه عباسی» از بناهای تاریخی و جاهای دیدنی استان خراسان رضوی در نیشابور است. در گذشته موقعیت کاروانسرا در خارج از حصار دروازه مشهد و خندق اطراف شهر قدیم بود؛ اما اکنون در حاشیه شمال غربی میدان خیام و ابتدای خیابان امام خمینی قرار گرفته است.

ضلع غربی کاروانسرای شاه عباسی نیشابور به سالن اجتماعات و محل دائمی نمایشگاه آثار هنرهای دستی و کارگاه آموزشی اختصاص یافته است. بقیه حجره‌های حیاط مرکزی به فروش صنایع دستی و سنتی نظیر گیوه‌بافی، حصیربافی، قالی‌بافی، غربال‌سازی، سفالگری، قلم‌زنی، فیروزه‌تراشی، تذهیب، مینیاتور، معرق و مشبک‌کاری روی چوب، کاشی معرق، کاشی‌کاری و پوشاک سنتی، عکاسی خانه سنتی، چاپخانه و فروشگاه سوغات نیشابور اختصاص داده شده‌اند.



سکوهایی نیز جهت قرار دادن بار و اموال مسافران ایجاد شده است. در کل، بخش زیادی از وسعت کاروانسرا به اسطبل اختصاص یافته است و حجره‌ها فضای کمی را اشغال کرده‌اند. راه ورود به اسطبل‌های کاروانسرا از پنجه‌های موجود در گوشه‌های حیاط بوده است. این شیوه دسترسی به اسطبل‌ها به‌ندرت در کاروانسراهای دیگر دیده می‌شود. ورود به کاروانسرای شاه عباسی نیشابور از طریق ایوان شمالی صورت می‌گیرد. سردر مرتفع این بنا مطابق با سلیقه دوره صفویان طراحی شده است. طاق‌نماهایی در دو طبقه طرفین پخ خورده سردر دیده می‌شوند. ردیف طاق‌نماها در دو سوی سردر نمای ورودی کاروانسرا را از دیگر بخش‌ها متمایز کرده است. سردر کاروانسرا



به هشتی وسیعی راه پیدا می‌کند. این هشتی سقف رسمی‌بندی شده دارد و در دو سوی آن غرفه‌ها و اتاق‌هایی قرار داشتند که امروزه تخریب شده‌اند و در نتیجه هشتی به اسطبل‌ها راه پیدا کرده است. هشتی مستقیماً به ایوان جبهه شمالی و سپس حیاط کاروانسرا راه می‌یابد. تقسیمات چهار نمای پیرامون حیاط کاروانسرای شاه عباسی نیشابور با یکدیگر مشابه و حاکی از نظم دقیق است. ایوان‌های دو جبهه شمالی و جنوبی از دو ایوان دیگر اندکی بلندتر هستند. دو ایوان شرقی و غربی کاروانسرا با آجرکاری در پیشانی مشخص شده‌اند. در مرکز کاروانسرا حیاطی مربع شکل با گوشه‌های پخ

آثار ملی کشورمان اضافه شد. فرم بنای کاروانسرای شاه عباسی نیشابور از نوع چهار ایوانی با پلان مربع شکل و ابعاد ۶۹ در ۶۸ متر است. این بنا با مساحتی حدود ۴،۹۰۰ متر مربع از کاروانسراهای نسبتاً بزرگ به شمار می‌رود. کاروانسرا دارای یک حیاط مرکزی است که تعداد ۲۴ حجره در پیرامون آن قرار گرفته‌اند.

پشت حجره‌های کاروانسرای شاه عباسی نیشابور اسطبل‌ها قرار دارند که محل نگهداری ایشام و چهارپایان بوده‌اند. اسطبل‌ها در ردیف دوم در پیرامون حیاط حلقه زده‌اند و شامل فضاهای طولی هستند که آن‌ها را به یکدیگر مرتبط می‌کنند. در این بخش

وجود دارد. این حیاط امروزه با حوضی در مرکز و باغچه‌هایی در اطراف آن محوطه‌سازی شده است. غرفه‌های ضلع شرقی کاروانسرای شاه عباسی نیشابور به «موزه نیشابور» اختصاص یافته‌اند. این موزه از سه بخش باستان‌شناسی، مردم‌شناسی و بخش ویژه تشکیل شده است: بخش باستان‌شناسی: در بخش باستان‌شناسی موزه نیشابور اشیای تاریخی نظیر سکه‌های متعلق به قبل از اسلام تا دوره تیموری، انواع ظروف سفالی، فلزی و شیشه‌ای و اشیای سنگی به نمایش گذاشته شده‌اند.

بخش مردم‌شناسی: این بخش به نمایش جلوه‌هایی از زندگی روزمره مردم منطقه می‌پردازد. بخش ویژه: بخش ویژه موزه نیشابور به محلی برای نمایش اشیایی همچون مجسمه‌های دوران تاریخی و ماقبل آن، ماکت شهر قدیم نیشابور در دوره تیموری، لوحه بدلی منشور آزادی کوروش هخامنشی به خط میخی، تعدادی سنگ قبر تاریخی، مجموعه مدال‌های اهدایی و احکام شادروان پهلوان یعقوب علی شوروزی، تعدادی ضریح چوبی تاریخی و منبت‌کاری شده و تعدادی از اسناد خطی و احکام تبدیل شده است. آرامگاه خیام از جاهای دیدنی نیشابور به شمار می‌آید. بنای آرامگاه از آثار برجسته معماران ایرانی شمرده می‌شود و در فهرست آثار ملی ایران ثبت شده است. استاد هوشنگ سیحون، طراح آرامگاه خیام، در طراحی خود از زندگی، زمانه و اندیشه‌های عمر خیام الهام گرفته است. امروزه موزه تخصصی خیام در نزدیکی آرامگاه این دانشمند و فیلسوف برجسته قرار دارد و در زمینه ابزار و ادوات مربوط به علم نجوم فعالیت می‌کند. خیام نیشابوری شاعر، ستاره‌شناس، ریاضی‌دان و فیلسوف بزرگ ایرانی محسوب می‌شود که آثار مهمی در زمینه علوم مختلف از خود به جای گذاشته است.

به گزارش وب گاه گردشگری کجارو، عمارت و باغ امین الاسلامی یکی از آثار تاریخی نیشابور است که در دوره پهلوی دوم احداث شد. این بنا امروزه از نقاط هویتی شهر نیشابور محسوب می‌شود و دارای ظرفیت گردشگری است. این عمارت خانه شخصی ایوان‌نشین امین الاسلامی، از خان‌های نیشابور در دوره پهلوی اول و دوم بود. اطراف عمارت توسط باغی بزرگ به نام باغ امین الاسلامی احاطه شده است. مساحت باغ و عمارت امین الاسلامی نیشابور ۳۱ هزار متر مربع است. این اثر تاریخی از ۱۹ اسفند ۱۳۸۰ هجری شمسی به فهرست آثار ملی کشور افزوده شد.

از «شهر سادات» چه می‌دانیم؟



عید غدیر خم از والاترین و ارزشمندترین اعیاد شیعیان است که به عید سادات شهرت دارد. در این روز مردم برای تبریک عید غدیر نزد خانواده‌های سادات می‌روند و یکی از آیین‌های دیگر این روز، هدیه دادن سادات به مردم است. جالب اینکه در برخی از مناطق کشور و به ویژه در برخی روستاها اغلب مردم سادات هستند. همان‌طور که از نام روستای «بنادک سادات» پیداست، اغلب اهالی آن از سادات هستند. روز عید غدیر خم در روستای بنادک سادات از توابع شهرستان مه‌رین یزد معانی دیگری دارد. ساداتی که در این روز به دیدار سادات بزرگتر می‌روند و



ناتوانی روستا در روز عید غدیر نان سلواتی پخش می‌کند. همچنین غذای نذری بین مردم توزیع می‌شود. ساداتی که طول سال شال سبز به همراه دارند و وقتی دو نفر به هم می‌رسند، یک عبارت را تکرار می‌کنند: «سلام سید... سلام سید...» مسجد جامع بنادک سادات نیز یک بنای تاریخی در این روستاست که در روز عید غدیر خم مراسم برگزار می‌شود. گزارش «روزنامه همشهری» را در مورد این روستا می‌خوانیم. بیشتر از ۹۰ درصد اهالی شهر بار نیشابور در استان خراسان رضوی سادات هستند. به همین دلیل، عید غدیر خم در این شهر جایگاه خاصی دارد و آیین و سنت قدیمی عید غدیر در این روستا اجرا می‌شود. چنانکه سادات به مهمانان اهالی مانند اسکناس و کتاب می‌دهند. اغلب اهالی شهر سبزپوش هستند و جالب اینکه پوشش زنان هم سبز است. مردم از صبح روز عید غدیر به خانه بزرگ خاندان می‌روند و در آنجا سفره بزرگی پهن شده و از گردو و بادام گرفته تا میوه از میهمانان پذیرایی می‌شود. روستای مزرعه سادات قدمتی ۵۰۰ ساله دارد که تمامی اهالی آن سادات هستند. ۴ طایفه رحمانی، سید یوسفی، میر طاهری و میر محمدی مردم روستای مزرعه لولاسان را تشکیل می‌دهند. از آنجایی که مردم این روستا سادات هستند، مراسم خاصی در روز عید غدیر خم برگزار می‌شود و مهمانی گرفتن و هدیه دادن در این روستا مرسوم است. «کلاته سادات» تنها روستایی در استان سمنان است که اهالی آن سادات هستند. بخشی از نسل جوان روستا از کلاته سادات مهاجرت کرده‌اند. جوان روستا یک منطقه کم برخوردار محسوب می‌شود و جالب اینکه در روز عید غدیر خم اهالی این روستا مهمانانی از شهرهای سمنان دارند. در سال‌های اخیر نیز کاروان فرهنگی هنری از اداره کل فرهنگ و ارشاد استان سمنان در روز عید



نوسازی شبستان مسجد «کازرونی» اصفهان ظلم به میراث فرهنگی و اسلام است

کارشناس پیشکسوت میراث فرهنگی اصفهان گفت: نوسازی شبستان مسجد واجد ارزش «کازرونی» اصفهان، نه تنها ظلم به میراث فرهنگی بلکه ظلم به اسلام است.

سال گذشته با اتفاقاتی که پیرامون مسجد کازرونی رخ داد و به گفته میراث فرهنگی اصفهان، هیات امانا قصد تخریب شبانه بخش‌هایی از مسجد را داشت، نهایتاً قرار بر این بود که طرح نوسازی این مسجد به میراث فرهنگی ارائه تا در باره آن اعلام نظر شود.

آن‌طور که برخی فعالان و کارشناسان میراث فرهنگی گفته‌اند، اداره کل میراث فرهنگی اصفهان در یک ماه اخیر، با طرح ارائه شده از سوی هیات امانا موافقت کرده و به نوسازی شبستان این مسجد چراغ سبز نشان داده است. در این رابطه اما با وجود پیگیری خبرنگار میراث فرهنگی ایرنا از اداره کل میراث فرهنگی استان، اطلاعات دقیقی در رابطه با اینکه این طرح چگونه بوده و موافقت با آن از سوی این نهاد به چه صورت انجام گرفته یا اینکه کارشناسان، طرح مربوطه را بررسی کرده‌اند یا خیر، وجود ندارد.

مرتضی فرشته‌نژاد در گفت‌وگو با ایرنا افزود: مسجد کازرونی به ۲ دلیل خیلی مستحکم باید حفظ شود یکی از این نظر که در زمانی ساخته شده که مسیونرهای انگلیسی در بیمارستان مسیحی یا همان «عیسی ابن مریم» و در جوار آن برای اشاعه مسیحیت کلیسا بنا کردند و در مقابل این ۲ سنگر، مسلمان خیری، مسجد کازرونی را ساخت.

در ۱۱۷۸ خورشیدی در لندن یک انجمن نیکوکاری به نام فرستادگان (مسیونرها یا مُرسِلین) یا انجمن مسیونرهای کلیسایی با یاری مردم انگلیس بنیادگذاری شد تا در کشورهای همچون عراق، لبنان، ایران، فلسطین، سوئدان و مصر آموزشگاه، درمانگاه، بیمارستان، و کلیسا بسازند. این مجموعه‌های آموزشگاه (کالج) کلیسا و درمانگاه در شهرهای مختلف ایران، از جمله اصفهان، شیراز، تهران، یزد و کرمان ساخته شدند و به شیوه‌ای قصد تبلیغ آیین مسیحیت را داشتند.

کالج اصفهان یا دبیرستان ادب، دبیرستان منیریه دوشیزگان یا بهشت آیین، بیمارستان مسیحی یا عیسی ابن مریم و کلیسای حضرت لوقا از جمله بناهایی است که به وسیله مسیونرهای انگلیسی در اصفهان بنا شده‌اند.

وی ادامه داد: ساخت این مسجد در محله عباس‌آباد و در آن برهه زمانی بسیار با اهمیت بوده و از این منظر بخشی از حافظه تاریخی شهر است که حالا نادیده گرفته می‌شود. این کارشناس پیشکسوت میراث فرهنگی اصفهان اضافه کرد: دومین دلیل لزوم حفظ این مسجد، تلاطم معماری گذشته و دوره گذار آن از اواخر قاجار به اوایل پهلوی است که سقف‌ها از تاق و چشمه‌ای تغییر و به سقف‌های صاف تبدیل شد. فرشته نژاد یادآور شد: همچنین مسجد کازرونی از لحاظ معماری، گویای فرزند خلف استاد محمدرضا اصفهانی بوده که مسجد شیخ لطف الله را ساخته چرا که قبله را بسیار دقیق گردانده است و همین گردش زیبایی قبله در ساخت مسجد، یکی از شاهکارهای معماری آن محسوب می‌شود.

وی تأکید کرد: مسجد کازرونی با شبستان و کل ساخات آن واجد ارزش است و اگر شبستان تخریب شود این بنای معاصر ناقص و از ارزش ساقط خواهد شد. فرشته نژاد گفت: بارها به عنوان کارشناسی که در عرصه میراث فرهنگی معرم را گذاشته ام، نظرم را در رابطه با لزوم حفظ ساخات این مسجد اعلام کرده‌ام و نامه نوشته‌ام اما حرف کارشناسی به دلیل برخی مسائل که هیات امانای مسجد پیگیری می‌کنند شهید می‌شود. فرشته نژاد ادامه داد: مسجد کازرونی یکی از آثار ارزشمند این مملکت است که باید حفظ شود و اگر بنیان نوسازی آن معتقدند که این مسجد دیگر کارایی ندارد در رسانه‌ها دلایل منطقی شان را اعلام کنند. به گزارش ایرنا، هفته گذشته شماری از دوستداران و فعالان میراث فرهنگی در نامه‌ای به مسوولان و نمایندگان شهر اصفهان، خواستار میانداری و اقدام عاجل جهت جلوگیری از تخریب شبستان مسجد معاصر «کازرونی» شدند. انتشار این خبر در ایرنا، مدیر اداره کل میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی در سایت روابط عمومی این اداره اعلام کرد: با توجه به بروز برخی نگرانی‌های دوستداران فرهیخته میراث فرهنگی اصفهان درخصوص وضعیت مسجد کازرونی و با توجه به هماهنگی انجام شده با همکارانم در حوزه میراث فرهنگی اداره کل، هرگونه نوسازی و بهسازی و حتی مرمت این مسجد پس از ارائه و بررسی طرح و اظهار نظر این اداره کل امکان پذیر است. مسجد کازرونی یکی از مساجد معاصر اصفهان در محله عباس‌آباد است که به دست علی اکبر کازرونی بنا شد. این مسجد وقف نیست و در تملک خانواده کازرونی قرار دارد. معماری دوره گذار و حفظ تلاطم معماری گذشته در مسجد کازرونی، چرخش هنرمندانه شبستان این مسجد رو به قبله و همچنین آثار کاشی‌کاری و خطاطی آن به خط نستعلیق از ویژگی‌های بارز این اثر تاریخی است.

همچنین این مسجد بخشی از خاطره جمعی مردم اصفهان را در خود محفوظ دارد و افرادی که نماز در محراب این مسجد اقامه کرده اند افرادی چون حاج آقا رحیم ارباب استاد علم فقه، حاج میرزا علی آقای شیرازی از عرفای بزرگ ایران و مرحوم حاج شیخ حسن نجف‌آبادی از علمای بزرگ بوده اند. همه این ویژگی‌ها موجب شده تا به عقیده کارشناسان این اثر واجد ارزش تاریخی و ثبت در فهرست آثار ملی باشد.

عرصه و حریم شهر قدیم جیرفت تعیین شد

مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی کرمان از تعیین و تصویب عرصه و حریم شهر تاریخی جیرفت پس از نیم‌قرن خبر داد. به گزارش ایرنا و به نقل از روابط عمومی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان کرمان، سعید شاهرخی روز دوشنبه بیان کرد: نقشه و ضوابط عرصه و حریم شهر قدیم جیرفت (شهر دقیانوس) که سال ۱۳۴۵ در فهرست آثار ملی کشور به ثبت رسیده بود، در شورای حرایم وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی به تصویب رسید.

وی تصریح کرد: محدوده حریم اثر مذکور تحت حفاظت و نظارت این اداره کل است و هرگونه دخل و تصرف در محدوده حریم و تخلف از ضوابط حفاظتی مقرر، برابر مواد ۵۵۸ لغایت ۵۶۹ از کتاب پنجم قانون مجازات اسلامی تمزیرات و مجازات‌های بازدارنده جرم محسوب می‌شود و مرتکب مشمول مجازات‌های قانونی خواهد شد.

مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان کرمان با بیان اینکه عرصه و حریم آثار تاریخی با توجه به درجه اهمیت اثر و براساس کاوش و گمانه‌زنی گستره آثار تعیین می‌شود، افزود: عرصه و حریم مصوب آثار پس از ابلاغ وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی به استاندار کرمان، از سوی استاندار به دستگاه‌های خدمات‌رسان استان ابلاغ می‌شود. شاهرخی با بیان اینکه آثار تاریخی بیانگر گذشته فرهنگی و زندگی گذشتگان ما است، گفت: نسل‌های آینده نیز باید با پیشینه خود، تاریخ و چگونگی زندگی گذشتگان خود آشنا شوند و تنها راه این امر نگهداری از آثار تاریخی و ملی است. محوطه تاریخی دقیانوس (شهر قدیم جیرفت) در حاشیه رودخانه هلیل در جوار شهر فعلی جیرفت قرار دارد که دارای آثاری تاریخی از معماری دوران اسلامی است.

این محوطه تاریخی در سال ۱۳۴۵ در فهرست آثار ملی کشور به ثبت رسیده و در این منطقه آثاری از دوران پیش از اسلام و مشخص‌دوران ساسانی هم مشاهده شده است.

این اعتبار ملی است؛ آغاز طرح اعتبار ملی در بانک ملی ایران



بانک ملی ایران با هدف ارائه خدمات متنوع در حوزه تامین مالی ارزان قیمت نیازهای مالی خانوار در آستانه عید ولایت از طرح «اعتبار ملی» رونمایی کرد.

این اعتبار ملی است؛ آغاز طرح اعتبار ملی در بانک ملی ایران

به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران؛ طرح «اعتبار ملی» با هدف تامین منابع مالی ارزان قیمت مورد نیاز اقتصاد خانوار تهیه و تدوین شده است.

در این طرح که بر مبنای امتیاز حساب تا سقف ۵میلیارد ریال قابلیت تخصیص منابع به

متقاضیان را داراست، شرایط بانجوی طراحی شده است که اقشار مختلف بتوانند به‌صورت غیر حضوری و بر بستر سامانه پام افتتاح حساب کنند و به سهولت با امتیاز حساب افتتاح شده اقدام به دریافت تسهیلات کنند.

طرح جدید تسهیلاتی بانک ملی ایران تحت عنوان «اعتبار ملی» در طبقه تسهیلات مراحجه غیر دولتی با نرخ ۱۴ درصد و دوره بازپرداخت ۱۲ تا ۳۶ ماه قرار دارد و پس از احراز شرایط در کمتر از ۳ ساعت تسهیلات

به حساب متقاضی واریز می‌شود؛ این طرح بر اساس کارکرد میانگین حساب و بدون نیاز به

چک، سفته و گواهی کسر از حقوق برای تمامی رتبه‌های اعتباری مشتریان قابلیت دریافت دارد متقاضیان اخذ تسهیلات در طرح «اعتبار ملی» سه ماه بعد از افتتاح حساب در صورتیکه از نظر کارکرد میانگین حساب حائز شرایط باشند پس از گذشت حداقل سه ماه و حداکثر ۱۸ ماه امکان دریافت تسهیلات را خواهند داشت و پس از گذشت ۶ ماه از حداکثر زمان اعلام شده باید نسبت به تعیین تکلیف امتیازات اخذ شده اقدام نمایند.

گفتنی است هم افراد حقیقی و هم افراد حقوقی می‌توانند از مزایای این طرح برخوردار شوند.

پرداخت بیش از ۳ هزار میلیارد ریال تسهیلات ازدواج و فرزندآوری در سه ماهه سال ۱۴۰۳

میلیون تومان و به ازای فرزند پنجم به بعد ۱۵۰میلیون تومان پرداخت می‌شود. همچنین تسهیلات فرزندآوری به افرادی تعلق می‌گیرد که نرخ باروری شهرستان محل زادگاه پدر یا فرزند بالای ۲.۵ نباشد.

تسهیلات فرزندآوری بدون الزام به سپرده‌گذاری و با شش ماه دوره تنفس برای شروع اقساط پرداخت می‌شود. ولیکن در صورت توفیق سپرده سرمایه‌گذاری مدت دار، متقاضی از معرفی ضامن و یا ارائه سفته معاف خواهد بود.

تسهیلات فرزندآوری با کارمزد ۴ درصد به صورت سالانه پرداخت می‌شود و همچنین در مورد تولد فرزندان دوقلو و بیشتر به ازای هر فرزند یک وام تعلق می‌گیرد و ترتیب تولد لحاظ می‌شود.

وام فرزندآوری صرفاً برای اشخاصی که در سامانه تسهیلات قرض الحسنه فرزندآوری بانک مرکزی که همان سامانه مربوط به تسهیلات قرض الحسنه ازدواج است، ثبت نام می‌کنند، تخصیص می‌یابد و روال آن همانند وام ازدواج، بعد از ثبت نام و تأیید بانک مرکزی به‌طور مستقیم به یکی از شعب بانک کارآفرین ابلاغ می‌شود و قابل پرداخت توسط شعب مذکور خواهد بود. متقاضیان (پدران) واجد شرایط برای متولدین از یکم فروردین ۱۴۰۰ و بعد و حداکثر تا ۲ سال پس از تولد فرزند، می‌توانند نسبت به ثبت درخواست خود در سامانه مربوطه اقدام کنند و در صورتی که حین دوره بازپرداخت تسهیلات تولد فرزند، فرزند دیگری از متقاضی به دنیا آمد، پرداخت تسهیلات مذکور طبق ضوابط این دستورالعمل به کودک بعدی امکان پذیر است.



کارآفرین قرار گرفته است. به این ترتیب، بانک‌ها مکلفند مبتنی بر اعتبارسنجی متقاضیان، با اخذ سفته از متقاضی و یا یک ضامن معتبر، اقدام به پرداخت تسهیلات موصوف به شرح توضیحات ذیل کنند.

بر اساس قانون، برای فرزندان که از سال ۱۴۰۰ به بعد در خاک کشور ایران به دنیا آمده‌اند و پدرانشان نیز دارای تابعیت کشور جمهوری اسلامی ایران دارند، تسهیلات قرض الحسنه فرزندآوری، به ازای فرزند اول ۳۰میلیون تومان، به ازای فرزند دوم ۶میلیون تومان، به ازای فرزند سوم ۹۰ میلیون تومان، به ازای فرزند چهارم ۱۲۰

وام ازدواج والدین ۶۲۱ فرزند از کارآفرین تسهیلات فرزندآوری گرفتند

همچنین بانک کارآفرین، به‌منظور ترویج فرهنگ فرزندآوری و پس از ابلاغ بخشنامه بانک مرکزی در خصوص ارائه تسهیلات فرزندآوری در سه ماهه نخست سال جاری، به ۶۳۱ نفر متقاضی تسهیلات فرزندآوری معادل ۴۸۵میلیارد و ۵۰۰میلیون ریال تسهیلات دریافت کردند.

بر اساس بخشنامه ابلاغی بانک مرکزی به بانکها، ارائه تسهیلات قرض الحسنه فرزندآوری در دستور کار بانک

در راستای عمل به تعهدات و الزامات بانک مرکزی، در نخستین فصل سال ۱۴۰۳، بانک کارآفرین بیش از ۳ هزار میلیارد ریال تسهیلات ازدواج و فرزندآوری اعطا کرد.

به گزارش روابط عمومی بانک کارآفرین، این بانک به‌منظور ترویج سنت حسنه ازدواج، در سه ماهه نخست سال ۱۴۰۳ از ۸۳۰ نفر از متقاضیان دریافت وام ازدواج تسهیلات قرض الحسنه ازدواج معادل ۲هزار و ۸۰۹ میلیارد و ۸۰۰میلیون ریال پرداخت کرد.

بر اساس این گزارش در حال حاضر ۶۷نفر متقاضی اخذ تسهیلات ازدواج در حال طی مراحل اخذ تسهیلات هستند.

فرآیند دریافت تسهیلات قرض الحسنه ازدواج در بانک کارآفرین به این شرح است؛ هر یک از زوجین به صورت جداگانه باید در سامانه تسهیلات وام ازدواج بانک مرکزی، ثبت نام و کدرهگیری دریافت کنند. سپس توسط سرپرستی بانکی که در سامانه از طرف شخص متقاضی مشخص شده است، شعبه پرداخت کننده تسهیلات مشخص و برای فرد ثبت نام کننده، پیامک ثبت اطلاعات و شروع مرحله بعدی دریافت تسهیلات ارسال می‌شود.

در مرحله آخر فرم‌متقاضی باید به شعبه مراجعه کرده با ارائه مدارک لازم برپنده خود را تکمیل و وام ازدواج خود را دریافت کند. در مرحله آخر فرم‌متقاضی باید به شعبه مراجعه کرده با ارائه مدارک لازم برپنده خود را تکمیل و وام ازدواج خود را دریافت کند.

شایان ذکر است این فرآیند نباید بیشتر از یک ماه زمان ببرد، در غیر این صورت فرد متقاضی باید مجدداً ثبت نام کند.

پشتیبانی و رصد فعالیت‌های شعب، در ارتقای شاخص‌های عملکردی بانک توسعه تعاون مؤثر است

مدیریت ایجاد نموده است. البرزی افزود: مدیریت امور استان‌ها و شعب به‌عنوان حلقه رابط میان استان‌ها و ستاد فعالیت می‌کنند، همکاران این مدیریت بیشترین اشرف و احاطه را بر فعالیت واحدهای صف دارند و از جنس کار و فضای فعالیت و مشکلات و کمبودها آگاهی دارند و نوعی نگاه حمایتی و پشتیبانی را در فعالیت شعب منظور دارند؛ نوعی تخصص می‌کنند و همکاران این مدیریت در ارتقای شعب را در رعایت بانکداری آسیب‌شناسی کنیم، به‌عنوان نمونه استان‌ها و شعبه‌هایی که در صدور اعتبار اسنادی و صدور ضمانت‌نامه عملکرد پایین‌تری دارند علت‌ها و دلایل آن بررسی شود و برای ارتقای عملکردها چاره‌اندیشی گردد. در این جلسه صیاد رحمان پور مدیر امور استان‌ها و شعب توضیحات جامعی از عملکرد مدیریت ارائه داد.

مهم است تا نقش استان‌ها را تحقق این سه هدف احصا نمایم و برای آن برنامه‌ریزی دقیق داشته باشیم.

وی تأکید کرد: مدیریت امور استان‌ها و شعب نقش دوسویه در راهبری و نیز رصد، هدایت و گزارش‌گیری از استان‌ها را بر عهده دارند. این مدیریت به همراه واحدهای ستادی مرتبط نقش و سهم هر استان را در ارتقای شاخص‌های بانک مشخص می‌کنند و همه استان‌ها در تحقق و ارتقای شاخص‌های عملکردی ایفای نقش دارند.

در ادامه جلسه حمیدرضا البرزی عضو هیات مدیره بانک توسعه تعاون گفت: موفقیت این بانک مرون کار مشارکتی همکاران در مدیریت امور استان‌ها و شعب است، همکاران حاضر در این مدیریت با تجارب ارزشمند حاصل از سال‌ها کار و مدیریت در استان‌های مختلف اندوخته‌ای ارزشمند در این

اعضای هیات مدیره بانک توسعه تعاون تأکید کردند پشتیبانی و رصد فعالیت‌های شعب، در ارتقای شاخص‌های عملکردی بانک توسعه تعاون مؤثر است

نعمت اله رضایی عضو هیات مدیره بانک توسعه تعاون طی دیدار با مدیران همکاران مدیریت امور استان‌ها و شعب اظهار داشت: بانک توسعه تعاون جایگاه مهمی در برنامه‌های دولت دارد، این بانک با رویکرد توسعه‌ای رسالت و مأموریت ویژه‌ای برای حمایت از بخش تعاون دارد و مهم است تا جایگاه بانک در برنامه‌های پنج‌ساله، بودجه‌های سنواتی و طرح‌ها و برنامه‌های اقتصادی ارتقا یابد.

رضایی افزود: هم‌اکنون سه هدف مهم افزایش سرمایه، ارتقای سهم به میزان ۲ درصد در شبکه بانکی و تحول دیجیتال در دستور کار بانک قرار دارد،

آغاز طرح گنجینه نور همزمان با عید بزرگ غدیر اعطای تسهیلات ۲۵میلیون تومانی خرید بیمه نامه‌های خودروبی بیمه کوثر

بیمه کوثر و بانک مهر ایران همزمان با عید غدیر خم طی تفاهم‌نامه‌ای از طرح ارائه تسهیلات قرض الحسنه گنجینه نور رونمایی کردند.

به گزارش روابط عمومی و تبلیغات و اعلام مدیر بازاریابی بیمه‌های انفرادی و امور مشتریان بیمه کوثر، تفاهم‌نامه این شرکت و بانک مهر ایران با هدف حمایت از بیمه‌گذاران و به منظور ارائه محصولات بیمه‌ای در رسته خودروبی به مشتریان خود از طریق تسهیلات قرض الحسنه، منعقد گردید.

مهدی زمانی در این باره اضافه کرد: طرح فوق با نام «گنجینه نور» مصادف با عید غدیر خم اجرایی شده و مشتریان عزیز می‌توانند تا سقف ۲۵۰میلیون ریال با باز پرداخت یک‌ساله از این تسهیلات استفاده نمایند.

وی در پایان افزود: هم‌وطنان گرامی برای بهره‌مندی از این طرح و کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به سرپرستی‌ها و نمایندگی‌های بیمه کوثر در سراسر کشور مراجعه فرمایند.

طی خرداد ماه رقم خورد: بهترین عملکرد صندوقهای مختلط بازارسرمایه توسط صندوق های مختلط تمدن

عملکرد دوره یک ماهه منتهی به ۳۰ خرداد ماه ۱۴۰۳ صندوق های سرمایه گذاری مختلط نشان می دهد صندوق سرمایه گذاری مختلط گوهر نفیس تمدن و اعتماد تمدن بهترین عملکرد را نسبت به دیگر صندوق های مختلط بازار بدست آورده اند به گزارش مدیریت ارتباطات و رسانه تامین سرمایه تمدن ، عملکرد صندوق های سرمایه گذاری مختلط نشان می دهد صندوق مختلط گوهر نفیس تمدن و صندوق اعتماد تمدن در مقایسه با دیگر صندوق های مختلط از وضعیت مطلوبتری برخوردار هستند این درحالی است که بازار سهام طی خردادماه همانند ماه قبل با روند منفی پشت سرگذشت و موجب افزایش رکود معاملاتی و تشدید خروج سرمایه حقیقی از بازار شد.

بازار سهام طی خرداد ماه بیش از ۳درصد عملکرد منفی را برای سرمایه گذاران به ثبت رساند در حالی که صندوق های سرمایه گذاری مختلط تامین سرمایه تمدن به جهت برخورداری از مدیریت حرفه ای و تنوع بخشی به ترکیب سرمایه گذاری وضعیت قابل قبولی برای سرمایه گذاران داشتند.

اعطای بیش از دو هزارو دویست و شصت و هشت میلیارد ریال تسهیلات ازدواج، فرزندآوری و ودیعه مسکن تا پایان خرداد ۱۴۰۳

بانک خاورمیانه در فروردین تا خردادماه سال ۱۴۰۳، برای عمل به بخشی از مسئولیت اجتماعی خود، در مجموع دو هزار و هفتاد و چهار میلیارد و سیصد میلیون ریال به متقاضیان، تسهیلات ازدواج را اعطا کرد.

به‌عنوان تسهیلات فرزندآوری در این بازه زمانی، مبلغ صد و شصت میلیارد و پانصد میلیون ریال به متقاضیان، تسهیلات پرداخت شده است.

همچنین، در این دوره با هدف تسهیل ازدواج و فرزندآوری، سی و چهار میلیارد و هشتاد میلیون ریال وام ودیعه مسکن به افراد واجد شرایط اعطا شده است.

برخی افراد نسبت به یک دارو واکنش خوبی نشان می‌دهد، درحالی که یک بیمار دارو را مصرف کرده و حالتش خوب می‌شود.شهریاری افزود: در حالی که بیشتر از ۱۰ سال از سیاست‌های کلی سلامت ابلاغی از سوی مقام معظم رهبری می‌گذرد و در این رابطه جلسات زیادی نیز برگزار شده؛ اما تاکنون اجرایی نشده است.رئیس کمیسیون بهداشت و درمان مجلس بیان کرد: نتایج سلامت همچنان مطالب درسی، کتاب‌ها و تدریس دانشگاهی ما قدیمی است و تغییرات جزئی داشته است و ما نیاز به تجدید نظر در حوزه آموزش پزشکی داریم و امروز که به شروع یک دولت جدید نزدیک می‌شویم باید سیاست های کلی سلامت را الگو قرار داده و با توجه به آن کار کنیم و اگر می‌خواهیم عقب نمانیم باید پزشکی سنتی را کنار گذاشته و طبق سیاست های کلی سلامت که شاید نیاز به بازنگری با توجه به نیاز روز جامعه داشته باشد، عمل کنیم.به گفته او نخبه‌های زیادی در کشور وجود دارند که با کمک آن‌ها می‌توانیم پیشرفت‌های چشم‌گیری را در حوزه سلامت و درمان شاهد باشیم.شهریاری در پایان تصریح کرد: در برخی از کشورهای پیشرفته، به کمک هوش مصنوعی بیماری تشخیص داده می‌شود و راهکارهای مناسب به بیمار ارائه می‌شود. ما باید خودمان را به این علم برسانیم، در غیر این صورت مردم برای داشتن درمان سریع‌تر به کشورهای خواهند رفت.

پزشکی فرد محور در بالین و ارتقای سلامت اظهار کرد: رویکرد جدیدی وارد حوزه پزشکی شده است که به نظر می‌رسد در حال طی کردن سیر تکاملی خود است و هنر علم پزشکی این است که متناسب با شرایط متفاوت، بتوانیم توصیه‌های مناسب ارائه دهیم و درمان بیماری متناسب با شرایط بیمارباشد. همچنین در پزشکی فرد محور ما تنها به ویژگی های بالینی فرد توجه نمی‌کنیم، بلکه عناصر و اطلاعات ژنتیکی فرد و سایر اطلاعات فردی یک بیمار را در نظر می‌گیریم و بر اساس آنها توصیه های درمانی لازم را ارائه می‌دهیم.لاریجانی افزود: نکته دیگری که در پزشکی فردمحور وجود دارد این است که درمان هر بیمار بر اساس ویژگی های فرد به صورت هدفمند ارائه می‌شود و می‌توانیم پیش‌بینی و پیشگیری بیماری‌ها را هم انجام دهیم رئیس گروه فلسفه، اخلاق پزشکی و علوم زیستی فرهنگستان علوم پزشکی بیان کرد: ما با اطلاعات درمانی بهتر، می‌توانیم از این مرگ و میر جلوگیری کنیم.در ادامه، حسینعلی شهریاری، عضو پیوسته فرهنگستان علوم پزشکی و رئیس کمیسیون بهداشت، درمان مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه متأسفانه امروز در کشورمان در حال ارائه یک طب قدیمی هستیم و در این سال‌ها رویکرد ما به پزشکی فرد محور تغییر نکرده است؛ گفت: در حال حاضر در حوزه درمان با چالش‌های بسیاری رو به رو هستیم چرا که

عضو پیوسته فرهنگستان علوم پزشکی جمهوری اسلامی تأکید کرد: اگر می‌خواهیم در آینده نیز مردم برای درمان در کشور خودمان بمانند و ناچار به سفر به خارج نشوند باید از هوش مصنوعی استفاده کنیم.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری، برنامه علمی کاربرد پزشکی فرد محور در بالین، با حضور معاون علمی رئیس جمهور در محل فرهنگستان علوم پزشکی برگزار شد.

امامی رضوی، دبیر فرهنگستان علوم پزشکی کشور طی سخنانی در این نشست با اشاره به اینکه فرهنگستان علوم پزشکی جمهوری اسلامی فعالیت‌های متنوعی دارد؛ اظهار کرد: در فرهنگستان علوم پزشکی، ۱۸ گروه علمی و کارگروه ویژه فعالیت می‌کنند و عمده کار کارگروه‌ها همگرایی در موضوعات با یکدیگر است که مصداق آن برنامه‌ای است که امروز با موضوع «پزشکی فرد محور» با محوریت گروه آموزش و اخلاق پزشکی برگزار شد. وی، پزشکی فرد محور را بحث بسیار مهمی در حوزه پزشکی دانست و گفت: کشورهای منطقه به شدت در این زمینه فعالیت می‌کنند و ما نباید در این زمینه از آن‌ها عقب بمانیم.در ادامه، باقر لاریجانی رئیس گروه فلسفه، اخلاق پزشکی و علوم زیستی فرهنگستان علوم پزشکی در خصوص جایگاه

تسهیلات ۴۰ هزار میلیارد ریالی برای خرید تراکتور و ادوات کشاورزی

رئیس سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی گفت: به منظور تأمین تسهیلات خرید تراکتور و ادوات کشاورزی، رایزنی‌هایی با بانک‌هایی غیر از بانک کشاورزی انجام شد بر این اساس ۴۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات از سوی بانک مهر اقتصاد به خریداران پرداخت می‌شود

اکبر فتحی افزود: از این رقم ۲۵ هزار میلیارد ریال فقط برای خرید تراکتور و بقیه برای خرید سایر ادوات کشاورزی پرداخت می‌شود وی افزود: این اعتبار جدای از اعتبارات اختصاصی به بخش کشاورزی است و مبلغی هست که با رایزنی جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی برای فعالیت این بخش جذب و از سوی بانک یاد شده تأمین اعتبار شده است

فتحی تأکید کرد: با طی مراحل لازم پیش‌بینی می‌شود تا ۴۰ روز آینده شاهد پرداخت این نوع تسهیلات به کشاورزان باشیم

وی افزود: جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی توانست مشارکت سایر بانک‌ها غیر از بانک کشاورزی به عنوان بانک تخصصی بخش کشاورزی را برای پرداخت تسهیلات جلب کند که مرحله اول این طرح با بانک مهر اقتصاد آغاز شده است

فتحی خاطرنشان کرد: بانک‌ها بر اساس تکلیف قانون و رسالتی که دارند باید به اندازه تأثیر گذاری بخش کشاورزی در اقتصاد آذربایجان شرقی تسهیلات به فعالان این بخش پرداخت کنند به همین منظور رایزنی با تمام بانک‌ها برای اجرایی کردن این تکلیف و پرداخت تسهیلات به بخش کشاورزی برای افزایش ضریب مکانیزاسیون این حوزه استان در حال انجام است

وی ضمن یادآوری حضور تراکتورسازی به عنوان واحد صنعتی تأثیر گذار کشور در استان و نقش آن در افزایش ضریب مکانیزاسیون کشور اظهار کرد: تراکتورسازی به عنوان یکی از مؤلفه‌های اجرایی شدن چنین طرح‌هایی همیشه پای کار و همراه جهاد کشاورزی بوده و فرصتی مغتنم برای استان محسوب می‌شود

رئیس سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی درباره رصد و پایش هزینه کرد این اعتبار گفت: کنترل و هدایت منابع به سمت اهداف تعریف شده توسط جهاد کشاورزی صورت می‌گیرد و با توجه به اینکه در بخش تراکتور مبالغ تسهیلات به تراکتورسازی پرداخت می‌شود در حوزه تراکتور امکان تخطی از اهداف مشخص شده را غیر ممکن می‌کند

افت ۳۶ درصدی تولید خودرو نسبت به سال گذشته

خودروسازان تولید محصولات ناقص را بار دیگر آغاز کردند. به‌دنبال افت تولید، حالا برخی شواهد از بازگشت خودرو ناقص به‌خطوط تولیدی خودروسازان حکایت دارد. کمبود نقدینگی به‌دلیل ۱۴ ماه فریز قیمتی، عدم تخصیص ارز و نبود تسهیلات مورد نیاز در خط تولید، بار دیگر تولید محصولات دیپوی را کلید زد

اظهارات برخی فعالان صنعت قطعه و همچنین مستندات بورسی، از رشد رسوب خودروهای ناقص در کف کارخانه‌ها حکایت دارد. این پدیده نگران‌کننده از سال ۹۰ و همراه با تحریم‌های اولیه گریبانگیر خودروسازی کشور شد و بیش از یک دهه گذشته بر صنعت‌خودرو سایه افکنده است. با این حال از سال ۱۴۰۱ و با ورود نهادهای بازرسی و قضایی، خودروهای دیپوی از پارکینگ خودروسازان خارج شدند و به‌بازار ورود کردند. حالا اما عنوان شده که از ابتدای سال جاری روند دیپوی خودرو به‌دلیل نقص قطعه، بار دیگر در شرکت‌های خودروساز روند رو به‌رشدی گرفته است

به گزارش «اخبار خودرو»، طبق آمارهای ارائه‌شده از سوی سامانه کدال، خودروسازان کشور در فروردین‌ماه ۱۹ درصد افت تولید داشتند و در اردیبهشت‌ماه نیز تیراژ خودروسازی ۱۷ درصد کاهش یافته است دلیل افت تولید نیز تداوم و تشدید قیمت‌گذاری دستوری از یک سو و کمبود نقدینگی در شرکت‌های خودروساز از سوی دیگر است. از اواخر فروردین‌ماه سال گذشته که شورای رقابت اقدام با افزایش قیمت‌ها تا سقف ۴۹ درصد کرد تا به‌امروز، قیمت خودرو فریز مانده است؛ این در شرایطی است که تورم تولیدکننده خودرو در این ۱۴ ماهه رشد زیادی به‌خود دیده است. تولیدکننده خودرو اقدام به تولید محصولاتی کرده که جز انباشت زیان، عایدی دیگری نداشته است. طبق اظهارات رئیس مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی، زیان انباشته خودروسازان در سال جاری به ۲۱۰ هزار میلیارد تومان رسیده که دلیل مشخص آن نیز عدم‌اصلاح قیمت خودرو از سوی سیاست‌گذار خودرو است. از سوی دیگر نبود نقدینگی، بدهی خودروسازان به‌فعالان صنعت قطعه را نیز افزایش داده است. عدم‌پرداخت بدهی، کمبود نقدینگی را به قطعه‌سازی کشور تحمیل کرده که همین امر به‌سرعت‌گیر تأمین قطعه در خطوط تولید تبدیل شده است. اما مشکل دیگری که در سال جاری سووار بر دیگر چالش‌های خودرو شده، عدم‌تأمین ارز در زنجیره خودروسازی کشور است؛ به‌طوری که از یک سو خودروسازان مدعی هستند دولت روند تخصیص ارز به خودروسازی را کند کرده و از سوی دیگر فعالان صنعت‌قطعه نیز تأکید دارند که در سه ماه گذشته، تأمین ارزی برای واردات مواد اولیه صنعت‌قطعه تقریباً صفر شده است. کارشناسان معتقدند تولید محصولات ناقص واقعیتی است که به‌خطوط تولید کشور بازگشته است. اواخر سال گذشته تا ۳ هزار خودرو در کف ماند و این در شرایطی است که حالا این روند به ۱۰ هزار خودرو افزایش یافته و سرعت گرفته است. از طرفی به‌گفته گمرک کل کشور در فصل بهار امسال، بالغ بر ۶ هزار و ۹۲۶ دستگاه خودرو سواری به‌ارزش ۱۳۷ میلیون دلار وارد کشور شده است. طبق آمار گمرک ایران، در سه ماهه نخست سال ۱۴۰۳، بالغ بر ۶ هزار و ۹۲۶ دستگاه خودرو سواری به‌ارزش ۱۳۷ میلیون دلار ترخیص قطعی شده است. عمده خودروهایی سواری وارد شده به کشور به‌لحاظ تعداد و ارزش، توسط شرکت «معمین خودرو ایران‌نیان» با هزار و ۶۴۴ دستگاه خودرو به ارزش ۳۸ میلیون دلار صورت گرفته که سهمی بالغ بر ۲۴.۴۶ درصد از تعداد و ۳۷.۷۷ درصد از ارزش کل خودروها را شامل می‌شود. همچنین کرمان‌موتور، سایپا، مدیران خودرو و بهمن‌موتور نیز به‌ترتیب در جایگاه‌های بعدی بیش‌ترین واردات خودرو در بهار سال جاری قرار دارند. گفتنی است در فصل بهار سال گذشته صرفاً ۲۸۴ دستگاه خودرو وارد کشور شده بود. خودروهای داخلی در روز گذشته افزایش بهای یک تا ۱۸ میلیون تومانی را تجربه کردند. جایی که شاین (بدون ساتورف) (۱۴۰۲) با ۱۸ میلیون تومان افزایش ۶۸۰ میلیون تومان، پژو ۲۰۶ پانوراما (۱۴۰۲) با ۳ میلیون تومان افزایش ۶۴۵ میلیون تومان، تارا اتومات (۸۵ گانه) (۱۴۰۳) با ۵ میلیون تومان افزایش ۹۳۷ میلیون تومان، پژو ۲۰۷ پانوراما اتومات ارتقا یافته (۱۴۰۳) با ۵ میلیون تومان افزایش یک‌میلیارد و ۶ میلیون تومان، پارس سال (دریچه برقی) (۱۴۰۳) با ۴ میلیون تومان افزایش ۶۷۷ میلیون تومان و پژو ۲۰۷ تیپ ۵ (۱۴۰۲) با ۳ میلیون تومان افزایش ۶۶۲ میلیون تومان قیمت‌گذاری شدند

براساس آمارها در سال ۱۴۰۲، حدود ۱۴۰ دستگاه موتورسیکلت سنگین توقیف شده است و پلیس می‌گوید با رعایت جوانب احتیاط و امنیت برای شهروندان، به هیچ‌وجه با موتورهای سنگین مداخلات نخواهد کرد

با وجود گمانه‌زنی‌هایی که برای قانونی شدن تردد و پلاک شدن این نوع موتورسیکلت‌ها مطرح می‌شود اما پلیس می‌گوید با توجه به رخدادهای گذشته و ملاحظات موجود، استفاده از این نوع موتورسیکلت ها، تبعات امنیتی دارد که باید در فضای کارشناسی مناسب همراه با نهادهای تصمیم‌ساز مورد رسیدگی قرار بگیرد که شاید در این زمینه شورای امنیت ملی بهترین جایگاه را داشته باشد

مطابق قوانین راهنمای‌وراندگی، موتورسیکلت‌هایی که دارای سامانه محرکه با حجم بالای ۳۰۰سی‌سی هستند در دسته موتورهای سنگین قرار می‌گیرند. البته این قانون برای کشور ما در حجم موتور متفاوت است، اما معنی موتور سنگین یا سبک ربطی به وزن آن ندارد و حجم سامانه محرکه آن بیشتر ملاک است. این وسایل نقلیه که به سرعت بالا و سرسام‌آور شهرت دارند، تقریباً از پنجاهه پیش در سراسر دنیا از جمله کشور ما وارد خیابان‌ها شدند که حتی در برخی قلم‌های قدیمی می‌توان ردپای موتورهای سنگین را مشاهده کرد، اما رفته‌رفته با افزایش حجم موتور و تقویت سرعت و سامانه خروج هوا (اکتور)، موتورهای سنگین به‌عنوان عاملان آلودگی صوتی و بی‌نظمی ترافیکی شناخته شدند



بدرین ترتیب موتورهای سنگین در لیست سیاه مقررات راهنمایی و راندگی قرار گرفتند. اما در این‌ها‌ی نزدیک و به‌خصوص ماه‌های اخیر، شمار این موتورسیکلت‌ها به‌وضوح در حال افزایش است و اکنون شاهد حضور پرشمار آنها در معابر شهری و کوچه‌ها و خیابان‌ها هستیم. گاهی نیز از ساعات ابتدایی تا پاس‌از شب تردد موتورهای سنگین به روال عادی اخلال در آرامش مردم تبدیل شده است. سوال اینجاست که چرا شمار موتورهای سنگین در حال افزایش است و آیا شاهد تغییر در قوانین استفاده از این نوع موتورسیکلت‌ها هستیم؟

معاون عملیات پلیس راهور فراجا درباره وضعیت موتورسیکتین‌ها با بیان اینکه اغلب موتورسیکلت‌های به‌اصطلاح سنگینی که به صورت شخصی مورد‌استفاده قرار می‌گیرد، از طریق قاچاق وارد کشور می‌شوند، گفت: رشد تعداد این موتورسیکلت‌ها ناشی از افزایش قاچاق است. سردار محمدباقر سلیمی ادامه داد: طبق قانون، مصوبه شورای امنیت ملی همچنین دستورالعمل‌های انتقالی، استفاده از هرگونه موتورسیکلت با حجم موتور بیش از ۲۵۰ سی‌سی در جغرافیای جمهوری اسلامی ایران و معابر

رشد تعداد موتورسنگین ها ناشی از افزایش قاچاق است!

عمومی شهری و خارج شهری ممنوع است و تا امروز هیچ تغییری در این قانون ایجاد نشده است. وی تشریح کرد: البته در این قانون آمده است به‌مرداری از چنین موتورسیکلت‌هایی برای دستگامهای امنیتی، انتظامی و خدماتی حتی یگان‌های حفاظت محیط‌زیست بلامانع است. همه این نهادهای می‌توانند به صورت مستقیم به واردات موتورسیکلت‌هایی با حجم موتور بیش از ۲۵۰سی‌سی اقدام و از آنها در ماموریت‌های خود استفاده کنند. سلیمی همچنین اضافه کرد: ورزشکاران حرفه‌ای نیز مجاز هستند با مجوز وزارت ورزش و جوانان و فدراسیون اتومبیلرانی و موتورسواری از این وسایل نقلیه استفاده کنند؛ اما باید استفاده از موتورسنگین‌ها در محیط ورزشی و پیست‌های مسابقه باشد و تردد در معابر عمومی و آزادراهی مطلقاً ممنوع است.

معاون عملیات پلیس راهور فراجا افزود: طبق دستورالعمل جاری راهور به جز نهادهای ذکر شده در قانون هیچ احدی حق تردد با چنین وسایل‌نقلیه‌ای را در سطح معابر عمومی ندارد و رعایت این قانون برای ورزشکاران نیز ضروری است. سردار سلیمی در پاسخ به این سوال که آیا موتورسیکلت‌های غیرمجاز توقیف‌شده، امکان بازگشت به مالکان را دارند پاسخ داد: به هیچ وجه؛ همه موتورسیکلت‌های فاقد مجوزهای یادشده در صورت توقیف، تحویل مراجع قضایی و سپس به املاک تکلیفی سپرده خواهد شد و هیچگاه و به هیچ شکل قابلیت بازگشت به مالک را ندارد.

معاون عملیات پلیس راهور فراجا افزود: طبق دستورالعمل جاری راهور به جز نهادهای ذکر شده در قانون هیچ احدی حق تردد با چنین وسایل‌نقلیه‌ای را در سطح معابر عمومی ندارد و رعایت این قانون برای ورزشکاران نیز ضروری است. سردار سلیمی در پاسخ به این سوال که آیا موتورسیکلت‌های غیرمجاز توقیف‌شده، امکان بازگشت به مالکان را دارند پاسخ داد: به هیچ وجه؛ همه موتورسیکلت‌های فاقد مجوزهای یادشده در صورت توقیف، تحویل مراجع قضایی و سپس به املاک تکلیفی سپرده خواهد شد و هیچگاه و به هیچ شکل قابلیت بازگشت به مالک را ندارد.

آیا افت تولید، ترمز کاهش قیمت خودروهای تجاری را می‌کشد؟

بیاید. با این حال، این فعال حوزه بازار خودروهای کار و تجاری با رد این مساله تصریح کرد: «به نظر نمی‌رسد میزان تقاضا از در کارخانه برای انواع خودروهای تجاری سنگین و نیمه‌سنگین کاهش پیدا کند. درست است رانندگان توان بسیار پایینی برای خرید و تعویض خودروهای خود دارند، اما درحال‌حاضر بخش اصلی و اساسی تقاضا را شرکت‌های بزرگ تولیدکننده که دارای سیستم توزیع بسیار قوی هستند، تشکیل میدهد».

خاموشیان تأکید کرد: «مشرتی اصلی خودروسازان شرکت‌های بخش هستند. اتفاقاً در این بخش طی سال جاری تقاضا بسیار بالا خواهد بود. این هم به دلیل افت تولید در سال جاری است. اما تولید خودروسازان تجاری نشان از افت شدید تولید در سال جاری دارد. بنابراین بسیاری از شرکت‌های توزیع کالا که به دنبال محصولات به‌روز و قدرتمند هستند سراغ کارخانه‌ها خواهند رفت و به‌نظر می‌رسد در این بخش رقابت داغی بین خودروسازان ایجاد خواهد شد».

افزایش تقاضا برای کامیونت‌ها توسط مشتریان افزایش قیمت خودروهای سنگین و نبود بار و همچنین پایین بودن هزینه حمل بار باعث شده است تا بسیاری از رانندگان بین‌شهری دچار مشکل شوند و به فکر شغل دیگری باشند. کارشناس حوزه بازار خودروهای تجاری با بیان این مشکلات فراوانی پیش روی رانندگان صاحب خودروهای سنگین وجود دارد، اظهار کرد: «این مشکلات باعث شده است بسیاری به سمت خرید کامیونت برای حمل بار شهری که بازار به‌مراتب بهتری نسبت به حمل بین شهری پیدا کرده است، بروند. پایین‌تر بودن قیمت کامیونت و فرصت کار داخل شهر باعث شده است ملز به خرید این دست از وسایل حمل‌ونقل بیشتر شود.» خاموشیان همچنین تأکید کرد: «بناز به کامیونت در خدمات شهری به شدت افزایش پیدا کرده و تقاضا برای آن رشد داشته است. با این حال، باید دید میزان عرضه کامیونت از سوی خودروسازان طی سال جاری چه تغییری خواهد کرد و آیا توان افزایش تولید در این بخش را دارند یا خیر».



خرید این خودروها از بازار را از دست داده‌اند.» این کارشناس بازار خودروهای تجاری در پاسخ به این پرسش که بازار به کدام سمت می‌رود، اظهار کرد: «به‌نظر می‌رسد در صورتی که نتیجه انتخابات موردنظر بخش بزرگی از جامعه باشد و روند نرخ ارز حتی به‌صورت مقطعی کاهش می‌شود، بازار خودروهای سنگین ریزش بیشتری طی یکی دو هفته آینده داشته باشد. غیر این صورت احتمالاً روند فعلی ادامه پیدا خواهد کرد یا نوسان قیمت در حد یکی دو درصد افزایشی خواهد شد».

۱۲ درصدی قیمت‌ها در بازار کشته‌ها این کارشناس بازار خودروهای تجاری از کاهش ۳ تا ۱۲ درصدی انواع کشنده در بازار خبر داد و اظهار کرد: «روند کاهش قیمت در بازار بسته به مدل و میزان تقاضا و همچنین قیمت قبلی این خودروها متفاوت است. اما بسیاری از مدل‌های موجود در بازار بیش از ۳ درصد کاهش قیمت را تجربه کرده‌اند».

نیاز به جبران سرمایه برای پوشش هزینه‌های تحقیقات و توسعه است. قرارداد پیشنهادشده، راه را برای ثبت این شرکت جدید در بورس، همان طور که هوای برنامهریزی کرده است، هموار می‌کند. معمولاً مالکان تلفن‌های همراه با دریافت به‌روز رسانی‌های نرم‌افزاری ذوق می‌کنند و خیالشان راحت می‌شود پشتیبانی از آنها وجود دارد، اما برای مالکان خودرو این به‌روز رسانی‌های نرم‌افزاری بیشتر مزاحم است. جمعی از مالکان ناراضی خودرو هوای آیتو MY در اعتراض به کیفیت نازل آن دست به اعتراض در نمایندگی‌ها زدند. برخی مالکان به دنبال احقاق حقوق خود هستند یا نصب برنهایی در یکی از نمایندگی‌های شهر ووهان به کیفیت آیتو MY اعتراض کردند. شکایت اصلی این افراد شامل طولانی شدن زمان تحویل، خدمات پس از فروش ضعیف و فیس‌لیفت‌های سریع آن مربوط می‌شود. آیتو، یک جوینت‌ونچر بین شرکت‌های سِرس و هوای است. شرکت سِرس وظیفه ساخت MY را بر عهده دارد در حالی که هوای تأمین‌کننده اصلی قطعات و نرم‌افزار آن به‌شمار می‌رود.

هوای همچنین فروش محصولات آیتو را در فروشگاه‌های ردیالای خود انجام می‌دهد و اخیراً نیز شبکه فروش جدیدی با نام هیما را شکل داده است. البته آیتو از شبکه نمایندگی‌های مستقل خود در چین نیز برخوردار است. سِرس محصولات آیتو شامل سه شاسی‌بلند MY، M۵ و M۹ است که خودرو مورد‌بحث ما در بحث فروش موفق‌تر ظاهر شده و از سال ۲۰۲۲ در بازار حضور دارد. البته عرضه نسخه به‌روز آیتو MY در سپتامبر ۲۰۲۳ باعث عصبانیت مالکان نسخه قبلی این خودرو شد.

مدل فیس‌لیفت MY با کاهش قیمت ۵۵۵۰ دلاری در دسترس خریداران قرار گرفت و به خاطر همین کاهش قیمت نیز با استقبال خوبی بین خریداران مواجه شد به گونه‌ای که در سه‌ماهه اول امسال به فروش حدود ۷۰هزار دستگاهی رسید. چینی‌ها بازم نسخه به‌روز شده دیگری از MY را در ژوئن ۲۰۲۴ معرفی کرده‌اند عملکرد نامناسب سیستم‌های ایمنی خودرو آیتو MY پلاس هوای، حواشی زیادی ایجاد کرده است. یک دستگاه خودرو آیتو MY پلاس هوای در هفته اول اردیبهشت با یک تانکر حمل آب برخورد کرد و سه نفر را به کام مرگ کشاند ویدیوهای منتشرشده در فضای آنلاین، تلاش سه نفر برای شکستن شیشه عقب خودرو و بیرون کشیدن مصدومان را نشان می‌دهد. در تصادف، قسمت جلو خودرو

روند کاهش قیمت‌ها ممکن است با چالش کاهش تولید همراه شود و بار دیگر رشد قیمت در بازار خودروهای تجاری آغاز شود

قیمت در بازار خودروهای سنگین طی ماه‌های اخیر روند کاهش به خود گرفته است. از ابتدای سال و پس از یک رشد نسبی در قیمت انواع خودروهای سواری و سنگین، روند در بازار این خودروها کاهش بوده است. هرچند به عقیده بسیاری از فعالان این حوزه، قیمت‌ها به دلیل عرضه پایین نسبت به تقاضا در بازار همچنان نشان میدهد قیمت‌ها میل به کاهش بیشتر دارند. البته این میل به کاهش در صورتی پایدار خواهد بود که میزان تولید و عرضه این خودروها در کشور افزایش پیدا کند. با این حال، بر اساس آمار منتشرشده به نظر می‌رسد تولید در بخش خودروهای تجاری طی سال جاری بیش از ۲۰درصد کاهش داشته است. این مساله طی ماه‌های آینده احتمالاً به محدودتر شدن عرضه و همچنین رشد قیمت انواع خودروهای سنگین در بازار منجر خواهد شد

بازار خودروهای تجاری به کدام سمت می‌رود؟ بازار خودروهای تجاری طی هفته‌های اخیر و به دلیل برخی مسائل با رکود سنگین و کاهش هرچه بیشتر قیمت‌ها طی سه ماهه نخست سال مواجه شده است. در همین زمینه، میلاد خاموشیان، کارشناس بازار خودروهای کاروتجاری به «دنیای خودرو» گفت: «سه‌ماه نخست سال در بازار خودروهای سنگین و کاروتجاری به دو قسمت تقسیم می‌شود: در ماه نخست و بخشی از اردیبهشت‌ماه به‌واسطه افزایش نرخ ارز، شاهد رشد بی‌سابقه قیمت‌ها بودیم. اما تا پایان خردادماه و روزهای نخست تیرماه، شاهد افت محسوس قیمت در بسیاری از محصولات سنگین بازار بودیم».

وی افزود: «این روند نشان از یک رکود سنگین در بازار خودروهای تجاری دارد. ادامه این مسیر منجر به کاهش هرچه بیشتر خودروهای سنگین خواهد شد. از این منظر، شاید برای کسانی که قصد خرید از بازار را دارند، شرایط مهیا باشد. اما به دلیل برخی مسائل غالب رانندگان توان دریافت خواهند کرد.

چانگان‌آتو در بیانیه‌ای اعلام کرد: شرکت «چونگ‌کینگ‌چانگان‌اتومبیل» و شرکای حداکثر ۳۰درصد سهم از شرکت جدید را در اختیار خواهند داشت. دو منبع آگاه اظهار کردند: «چانگان‌آتو» و شرکت مادر که گروه دولتی COEG است، قصد دارند به ترتیب حدود ۳۵ درصد و ۵ درصد سهم این شرکت جدید را خریداری کنند که بین ۲۰۰ تا ۲۵۰ میلیارد یوان ارزش خواهد داشت. سهامداران کوچک احتمالاً نیز ممکن است شامل خودروساز دولتی گروه FAW و گروه دانگ‌فنگ موتور باشند که هر کدام، مشغول مذاکره با هوای برای خرید پنج‌درصد سهم هستند.

هوای با داشتن ۴۰ تا ۵۰درصد سهام در این شرکت، بزرگ‌ترین سهامدار آن به مدت دو تا سه سال آینده خواهد بود. به گفته چهارمین منبع آگاه، جزئیات این قرارداد به‌خصوص سهم مالکیت و ارزش، نهایی نشده و ممکن است تغییراتی پیدا کند. این معامله همچنین باید مورد تأیید رگولاتوری قرار بگیرد. این جدایی برای هوای که کسب و کار آن که شامل مخابرات و محصولات تکنولوژیکی مصرفی است، کم‌سابقه خواهد بود. این شرکت در سال ۲۰۲۰، یک سال پس از آن که هدف تحریم‌های آمریکا قرار گرفت، برند تلفن هوشمند آنر خود را فروخت تا بقای خود را تضمین کند.

بر اساس گزارش روتیتز، سه منبع آگاه اظهار کردند یک دلیل این فروش برنامه‌ریزی‌شده، مشکل هوای برای رشد کسب و کار خودرو هوشمند خود و